

Broj - Nr 01-031/19-4894

Tuzi - Tuz, 22. 08. 2019 god.

UGOVOR O NABAVCI MALE VRIJEDNOSTI

Ovaj ugovor zaključen je između:

Naručioca Opština Tuzi sa sjedištem u Tuzima, Tuzi bb, PIB: 02628988, Broj računa: 530-13068-94 kod NLB Montenegrobanke, koga zastupa Predsjednik Nik Gjeloshaj, (u daljem tekstu: Naručilac)

i

Ponuđača Home construction doo sa sjedištem u Podgorici, Bulevar Ivana Crnojevića br.57, PIB: 03255263; Broj računa: 520-31187-22, Naziv banke: Hipotekarna banka, koga zastupa Emina Kajošević, izvršni direktor (u daljem tekstu: Izvođač).

OSNOV UGOVORA:

Zahtjev za dostavljanje ponuda za nabavku radova: Uređenje i tamponiranje trim staze pored željezničke pruge broj: 01-031/19-4747 od 14.08.2019. godine;

Broj i datum Obavještenja o ishodu postupka nabavke male vrijednosti: 01-031/19-4845 od 20.08.2019. godine;

Ponuda ponuđača **Home construction doo** broj 4815 od 19.08.2019.

Član 1

Izvođač se obavezuje da Naručiocu isporuči radove koji su predmet nabavke male vrijednosti, a Naručilac se obavezuje da zvanično preuzme i plati Izvođaču vrijednost radova prema prihvaćenoj cijeni iz Ponude br. 4815 od 19.08.2019. godine.

CIJENA I USLOVI PLAĆANJA

Član 2

Ukupna vrijednost robe, prema prihvaćenoj ponudi br. 4815 od 19.08.2019. godine iznosi **29.947,50** eura sa uračunatim PDV-om.

Član 3

Ugovorena vrijednost radova podrazumijeva uređenje i tamponiranje trim staze pored željezničke pruge (Tuzi-Skadar-KO Tuzi – dužina 2135m) isporuku FCO Naručilac, po nalogu Naručioca.

U cijenu je uključeno i otklanjanje svog nastalog otpada sa lokacije na kojoj se vrše radovi..

Član 4

Rok plaćanja je: do 20 dana od izvedenih radova i uredno isporučene fakture.

Način plaćanja je: virmanski.

Isplata se vrši sa računa Opštine Tuzi.

Sve uplate se vrše u korist žiro računa **Home Construction doo** kod Hipotekarne banke br. 520-31187-22.

ROK I ZAVRŠETAK UGOVORENIH RADOVA

Član 5

Izvođač se obavezuje da ugovorene radove izvrši u roku od 20 dana od dana potpisivanja ovog Ugovora.

Datum isporuke robe je datum potpisivanja zapisnika o kvantitativnom i kvalitativnom prijemu radova, nakon provjere kompletnosti koju treba da izvrši Komisija Naručioca, odnosno lice koje odredi Naručilac (u daljem tekstu: Komisija), na lokaciji Naručioca, uz prisustvo ovlašćenih predstavnika Izvođača. Komisija je obavezna da počne sa radom odmah nakon obavještenja Izvođača da su radovi spremni za primopredaju.

Po završetku kvalitativno-kvantitativne primopredaje, Komisija je obavezna da sačini zapisnik koji potpisuju i ovjeravaju predstavnici ugovornih strana.

Član 6

Ako Izvođač svojom krivicom dovede u pitanje rok i završetak objekta iz člana 1 ovog ugovora prema dinamičkom planu izvođenja radova i u ugovorenom roku njegovog završetka ili od strane Naručioca produženom roku, tada Naručilac ima pravo da sve, ili dio preostalih neizvršenih radova oduzme Izvođaču i bez njegove posebne saglasnosti ustupi na izvođenje drugom izvođaču.

Eventualne razlike između ugovorene cijene oduzetih radova i cijene ugovorene sa drugim izvođačem, snosi Izvođač.

Član 7

Izvođač ima pravo na produženje ugovornog roka ako je u izvršenju radova u tom roku bio spriječen vanrednim događajima koji se nijesu mogli predvidjeti u vrijeme zaključenja ugovora. Vanrednim događajima smatraju se naročito:

- prirodni događaji koji se smatraju višom silom (poplave, zemljotresi i drugo);
- mjere državnih organa;
- nastanak u toku građenja okolnosti u zemlji koje nijesu navedene investiciono - tehničkom dokumentacijom,
- izmjene investiciono - tehničke dokumentacije,
- neriješeni imovinsko - pravni odnosi.

GARANCIJA

Član 8

Garantni rok: Na građevinsko zanatske radove: 2 godine od dana primopredaje objekta, a za materijal i opremu prema garancijama proizvođača.

Član 9

Kvalitet materijala koji se ugrađuje, poluproizvoda i gotovih proizvoda i kvalitet izvedenih radova moraju da odgovaraju uslovima po važećim tehničkim propisima i JUS standarima i

uslovima predviđenim tehničkom dokumentacijom po kojoj se izvode radovi na objektu i uslovima ovog ugovora.

Nadzorni organ ima pravo da naredi Izvođaču da ukloni nekvalitetno izvedene radove i zabrani ugrađivanje nekvalitetnog materijala i opreme.

Ako Izvođač, i pored upozorenja i zahtijeva Nadzornog organa, ne ukloni uočene nedostatke i nastavi sa nekvalitetnim izvođenjem radova, Nadzorni organ će radove obustaviti i o tome obavijestiti Naručioca i nadležnu inspekciju i te okolnosti unijeti u građevinski dnevnik.

Sa izvođenjem radova može se ponovo nastaviti kada Izvođač preduzme i sprovede odgovarajuće radnje i mjere kojima se prema nalazu nadležne inspekcije i nadzornog organa obezbjeđuje kvalitetno izvođenje radova.

Ako se između Nadzornog organa i Izvođača pojave nesaglasnosti u pogledu kvaliteta materijala koji se ugrađuje, materijal se daje na ispitivanje.

Troškove ovog ispitivanja plaća Izvođač koji ima pravo da traži njihovu nadoknadu od Naručioca, ako ovaj nije bio u pravu.

Materijal za koji se utvrdi da ne odgovara tehničkim propisima ili JUS standardima, Izvođač mora o svom trošku da ukloni sa gradilišta u roku koji mu odredi Nadzorni organ.

OBAVEZE IZVOĐAČA

Član 10

Izvođač je dužan da za uredno i blagovremeno izvršenje radova na izgradnji objekta koji je predmet ovog ugovora, obezbijedi i angažuje dovoljan broj radnika prema strukturi koja obezbjeđuje uspješno izvođenje radova i da na gradilište dopremi potrebnu i kvalitetnu mehanizaciju i opremu za završetak radova, a sve u skladu sa ponudom iz člana 1 ovog Ugovora.

Ako u toku radova Izvođač ne obezbijedi stručno - tehničko lice sa odgovarajućim ovlašćenjima prema uslovima iz ponude i tenderske dokumentacije, Investitor ima pravo da raskine predmetni ugovor.

Izvođač će takođe pismenim rješenjem imenovati rukovodioca radova i o tome obavijestiti Investitora.

Izvođač je dužan da, u vezi sa građenjem objekta koji je predmet ovog Ugovora, uredno i po propisima koji važe u sjedištu Naručioca vodi propisanu gradilišnu dokumentaciju.

Član 11

Izvođač je dužan da na gradilištu preduzme mjere radi obezbjeđenja sigurnosti izvedenih radova susjednih objekata i radova, opreme, uređenje, instalacija, radnika, saobraćaja, okoline i imovine i neposredno je odgovoran i dužan nadoknaditi sve štete koje izvođenjem ugovorenih radova pričinu trećim licima i imovini.

Troškove sprovođenja mjera zaštite snosi Izvođač .

Izvođač je obavezan Naručiocu nadoknaditi sve štete koje treća lica eventualno ostvare od Naručioca po osnovu iz stava 1 ovog člana.

Sva lica zaposlena na Gradilištu za izvršenje radova iz ovog Ugovora moraju biti osigurana od Izvođača o njegovom trošku za sve povrede na radu ili nesreće na poslu.

Naručilac neće biti odgovoran za bilo koje odštete ili kompenzacije koje se imaju isplatiti za bilo kakve povrede osiguranih lica.

Član 12

Ako Izvođač bez krivice Naručioca ne završi radove na objektu koji su predmet ovog ugovora u ugovorenom roku, dužan je Naručiocu platiti na ime ugovorene kazne penale 1,0 % (jedan promil) od ugovorene cijene svih radova za svaki dan prekoračenja ugovorenog roka završetka objekta. Visina ugovorene kazne ne može preći 5% od ugovorene cijene radova.

Član 13

Izvođač garantuje za kvalitet izvedenih radova koji su predmet ovog ugovora, kako je dato u ponudi Izvođača.

Izvođač je dužan da o svom trošku otkloni sve nedostatke na izvedenim radovima, koji se pokažu u toku garantnog roka u roku koji mu odredi naručilac. Ukoliko Izvođač ne postupi po zahtjevu Naručioca, Naručilac ima pravo da na teret Izvođača otkloni nedostatke angažovanjem drugog Izvođača.

Član 14

Izvođač je dužan da po završenim radovima povuče sa gradilišta svoje radnike, ukloni preostali materijal, opremu, sredstva za rad i privremene objekte koje je koristio u toku rada, očisti gradilište od otpadaka koje je napravio i uredi i očisti okolinu građevine i samu građevinu (objekat na kome je izvodio radove).

Član 15

Organizaciju i priključenje gradilišta na instalacije elektrike, vodovoda, kanalizacije, PTT i dr. kao i na putnu mrežu Izvođač obezbeđuje sam i o svom trošku.

OBAVEZE NARUČIOCA

Član 16

Naručilac se obavezuje da Izvođača blagovremeno uvede u posao i da mu preda Odluku o imenovanju Nadzornog organa.

NADZORNI ORGAN

Član 17

Nadzorni organ ovlašćen je da se stara i kontroliše: da li Izvođač izvodi radove prema tehničkoj dokumentaciji, provjeru kvaliteta izvođenja radova, primjenu propisa, standarda, tehničkih normativa i normi kvaliteta, kontrolu kvaliteta materijala koji se ugrađuju, da daje tehnička tumačenja eventualno nejasnih detalja u projektu potrebnih za izvođenje radova u duhu uslova utvrđenih ugovorom, da kontroliše dinamiku napredovanja radova i ugovorenog roka završetka radova, da ocjenjuje spremnost i sposobnost radne snage i oruđa rada angažovanih na uređenju trim staze, kao i da vrši i druge poslove koji proizilaze iz važećih propisa i spadaju u nadležnost i funkciju nadzora.

Nadzorni organ nema pravo da oslobodi Izvođača od bilo koje njegove dužnosti ili obaveze iz ugovora ukoliko za to ne dobije pisano ovlaštenje od Naručioca.

Postojanje nadzornog organa i njegovi propusti u vršenju stručnog nadzora ne oslobađaju Izvođača od njegove obaveze i odgovornosti za kvalitetno i pravilno izvođenje radova.

RASKID UGOVORA

Član 18

Ugovorne strane su saglasne da do raskida ovog Ugovora može doći ako Izvršilac ne bude izvršavao svoje obaveze u rokovima i na način predviđen Ugovorom:

- U slučaju kada Naručilac ustanovi da kvalitet radova koji su predmet ovog ugovora ili način na koje se isporučuje, odstupa od traženog, odnosno ponuđenog kvaliteta iz ponude Izvršioca,
- U slučaju da se Izvršilac ne pridržava svojih obaveza i u drugim slučajevima nesavjesnog obavljanja posla. Isto pravo Naručilac ima u slučaju raskida ugovora, do izbora novog Izvršioca.

Ugovorne strane su saglasne da se ugovor automatski raskida danom potpisivanja ugovora sa najpovoljnijim ponuđačem za sljedeću godinu, a Naručilac je dužan da pisanim putem obavijesti Izvršioca o potpisivanju novog ugovora.

Naručilac je obavezan da u slučaju uočavanja propusta u obavljanju posla pisanim putem pozove Izvršioca i da putem Zapisnika zajednički konstatuju uzrok i obim uočenih propusta. Ukoliko se Izvršilac ne odazove pozivu Naručioca, Naručilac angažuje treće lice na teret Izvršioca.

PREUZIMANJE PRAVA I OBAVEZA

Član 19

Ukoliko u toku važnosti ovog ugovora dođe do bilo kakvih promjena u nazivu ili drugim statusnim promjenama ugovornih strana, tada će sva prava i obaveze ugovorne strane kod koje dođe do takve promjene, preći na njenog pravnog sljedbenika.

ANTIKORUPCIJSKA KLAUZULA

Član 20

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila ništav je, u smislu člana 15 stav 5 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list CG“, br. br. 42/11, 57/14, 28/15, 42/17).

PRIMJENA PROPISA

Član 21

Za sve što nije predviđeno ovim ugovorom primjenjuju se odredbe Zakona o obligacionim odnosima i drugih pozitivnih propisa.

SUDSKA NADLEŽNOST

Član 22

Ugovorne strane su saglasne da eventualne sporove povodom ovog ugovora rješavaju sporazumom. U protivnom, ugovara se nadležnost suda u Podgorici.

PRIMJERC I UGOVORA

Član 23

Ovaj ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u 6 (šest) istovjetnih primjeraka, od kojih su po tri (3) primjerka za svaku od ugovornih strana.

NARUČILAC

Opština Tuzi
Nik Gjeloshaj, predsjednik




DOBAVLJAČ

Home Construction doo
Emina Kajošević, izvršni direktor


