Në bazë të nenit 1 paragrafit 2 dhe nenit 2 a të Ligjit mbi shpronësimin (“Fleta zyrtare e RMZ”, nr. 55/00, 12/02 dhe 28/06 dhe “Fleta Zyrtare e MZ”, nr.21/08, 30/17 dhe 75/18), neni 38 paragrafi 1 pika 2 dhe 30 e Ligjit mbi vetëqeverisjen lokale (“Fleta Zyrtare e MZ”, nr.2/18, 34/19, 38/20) dhe nenit 28 paragrafit 1 pikës 5 të Statutit të komunës së Tuzit (”Fleta Zyrtare e MZ”, nr. 24/19, 05/20) Kuvendi i komunës së Tuzit, në seancën e mbajtur më 09.06.2020, ka sjellë:

**VENDIM**

**mbi përcaktimin e interesit publik për shpronësim të plotë të patundshmërisë në KK Tuz për shkak të ndërtimit të rreth rrotullimit pranë Kishës katolike në Tuz, në pajtim me aktvendimin Gjeneral urbanistik të Tuzit**

**Neni 1**

Përcaktohet interesi publik për shpronësimin e plotë të pasurive të paluajtshme në KK Tuz, për shkak të ndërtimit të rreth rrotullimit pranë Kishës Katolike në Tuz, sipas Studimit të Shpronësimit Nr. 02-5786 / 1 të 22 korrikut 2019 dhe plotësimet e tij nga tetori 2019, të përgatitura nga Administrata për pasuri të paluajtshme të Malit të Zi:

* parcela kadastrale numër 2317/19 ndërtesa 1 me sipërfaqe prej45 m2, numri i parcelës kadastrale 2317/20 ndërtesa 1 me sipërfaqe prej 46m2, nga lista e pronësisë numër 1698 KK Tuz, pronësi e PEPIĆ (HUSEIN) SELJIM në vëllimin 1/1;
* pjesë e parcelës kadastrale me numrin 2291 (numri i parcelës me kusht 2291/2), livadh 6 e klasës 7 m2, nga lista e pronësisë numër 478 KK Tuz, pronë e RREGULLIT TË KISHËS KATOLIKE TË SHËN ANTONIT në vëllimin 1/1;
* pjesë e parcelës kadastrale numër 2317/12 (numri kushtëzues i parcelës kadastrale 2317/22) oborri me sipërfaqe 21 m2 nga lista e pronësisë numër 1927 KK Tuz, prone e BELEGU IDRIZ KEMAL në vëllimin 1//1;
* pjesë e parcelës kadastrale numër 2317/10 (numri kushtëzues i parcelës kadastrale 2317/25) kopsht me sipërfaqe 12 m2 nga lista e pronësisë numër 947 KK Tuz, pronësi e DECEVIĆ (AHMET) BAJRAM NË VËLLIMIN 1/1;
* pjesë e parcelës kadastrale numër 2319/3 (numri kushtëzues i parcelës kadastrale 2319/7) livadh i klasës së 6 me sipërfaqe 43 m2 nga lista e pronësisë numër 835 KK Tuz, pronësi e IVANOVIĆ (NOŠ) NIKOLA I IVANOVIĆ (NOŠ) ROBERT në vëllimin 1/2;
* pjesë e parcelës kadastrale numër 2321/1 (numri kushtëzues i parcelës kadastrale 2321/3) livadh i klasës së 5 me sipërfaqe 88 m2 nga lista e pronësisë numër 54 KK Tuz, pronësi e BERIŠAJ (DOKA) NIKOLA në vëllimin 1/1.

Shumën e kompensimit të drejtë për pasuritë e paluajtshme nga paragrafi 1 i këtij neni përcaktohet nga Administrata e Pasurive të Patundshme të Malit të Zi.

**Neni 2**

Qëllimi i shpronësimit është ndërtimi i rreth rrotullimit pranë Kishës Katolike në Tuz.

**Neni 3**

Përfitues i shpronësimit është komuna e Tuzit.

**Neni 4**

Procedura e shpronësimit të pasurive të paluajtshme të përmendura në nenin 1 të këtij vendimi kryhet nga Administrata e Pasurive të Patundshme - Njësia Rajonale Podgoricë, me propozimin e Drejtorisë për ndërtim, pronë dhe përfaqësim të Komunës së Tuzit.

Nëse nuk arrihet ndonjë marrëveshje për kompensim përpara Administratës së pasurive të patundshme të Malit të Zi - Njësia Rajonale Podgoricë, procedura për përcaktimin e kompensimit të drejtë do të zgjidhet para Gjykatës Themelore në Podgorica.

**Neni 5**

Mjetet financiare për pagimin e kompensimit të drejtë do të sigurohen nga Komuna e Tuzit nga fondet e Buxhetit Komunal të parashikuara për shpronësimin e pasurive të paluajtshme.

**Neni 6**

Ky Vendim hynë në fuqi me ditën e publikimit në “Fletën Zyrtare të Malit të Zi – dispozitat komunale”.

Numër: 02-030/20-5380

Tuz, 09.06.2020

**KUVENDI I KOMUNËS SË TUZIT**

**KRYETARI,**

**Fadil Kajoshaj**