**O B R A Z A C 1** /*F O R M A 1*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**(prezime,očevo ime i ime za fizičko lice/,**

**naziv privrednog društva** / *mbiemri, emri i babait*

*dhe emri për persona fizik, emri i kompanisë)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(**adresa/sjedište privrednog društva** / *adresa /*

 *selia e kompanisë)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(**kontakt telefon** */ kontakti i telefonit)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(E-mail)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(**broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika/**

**društva*/*** *Numrin e identitetit të individit ose*

 *sipërmarrësit /shoqëri )*

**OPŠTINA TUZI** / *KOMUNA E TUZIT*

**Sekretarijat za planiranje,uređenje prostora i komunalne poslove /** *Sekretarijati për planifikim, rregullim të hapsirës dhe punët komunale*

**(organ nadležan za postupanje /** *organi kompetent për veprim)*

**ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA** */ KËRKESË PËR LEGALIZIMIN E OBJEKTIT PA LËJE*

***Podaci o bespravnom objektu*** */ Të dhënat e objektit pa lëje*

1. **Lokacija objekta** / *Lokacioni i objektit***, adresa /** *adresa***, broj /** *numri***, opština i godina izgradnje** /*komuna dhe viti i ndërtimit.*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. **Naziv katastarske opštine** / *Emri i bashkisë kadastrale*, **broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat** / *numri i listës së pasurive të patundëshme dhe numri i parcelës kadastrale në të cilën ndodhet objekti*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Naziv KO** /*Emri i BK* | **Broj LN** /*Numri i LP* | **Broj KP** */ Numri i**PK* |
|  |  |  |

1. **Osnov korišćenja objekta /** *Baza e perdorimit të objektit* (**svojina** /*në pronësi***, susvojina** /*në bashkëpronësi* **i slično** */**dhe të ngjajshëm)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. **Površina objekta /** *sipërfaqja e objektit* **(stvarna površina objekta na terenu/** *sipërfaqja aktuale e objektit në teren)*

|  |  |
| --- | --- |
| **Ukupna bruto površina (m2)** *Sipërfaqja totale bruto (m2)* | **Ukupna neto površina (m2)***Sipërfaqja totale neto (m2)* |
|  |  |

1

1. **Namjena objekta** / *Qëllimi i objektit* **(označiti odgovarajuću namjenu** / *shënoni qëllimin e duhur)*

 **Stambeni** */ për banimi*

 **Stambeno poslovni** */ për banim dhe biznes*

 **Poslovni** / *për biznes*

**Ostalo** */ të tjera*

1. **Osnov korišćenja zemljišta / Baza e perdorimit të tokës** (**svojina** /*në pronësi****,* susvojina** /*në bashkëpronësi***i slično** /*dhe të ngjajshëm)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. **Stepen izgrađenosti objekta /** *shkalla e ndertimit të objektit* **(označiti odgovarajući stepen izgrađenosti /** *shënoni shkallën e duhur të ndërtimit)*

 **Završen i useljen** / *e përfunduar dhe e banueshme*

 **Završen i neuseljen** / *e përfunduar dhe e pabanueshme*

 **Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže /** *të përfunduara punimet e vrazhda të paktën e njërit kat*

1. **Spratnost objekta** / *katet e objektit* **(zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova/** *rrethoni numrin e duhur / shkruani numrin e kateve)*
	* + 1. **Podrum (suteren)** / *Bodrumi*
			2. **Prizemlje** */ kati përdhesë*
			3. **Broj spratova \_\_\_\_** / *Numri i kateve \_\_\_\_*
			4. **Potkrovlje** / *Nënçatia*

**Napomena**/*Vërejtje*:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. **Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost** / *i paraqitur për pagesën e taksës për patundshmëri*

|  |
| --- |
|  1) **Da**/*Po*  2) **Ne**/*Jo* |

**Napomena** / *Vërejtje:* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Spisak obaveznih priloga**/ *Lista e shtojcave të detyrueshme:*

1. **Elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar** / *Elaborati i gjëndjes së përfunduar të objektit të ndërtuar nga firma e licencuar për gjeodezi, që vërtetohet në Kadastër* **i**/*dhe*
2. **Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvoda iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti /** *Vërtetim mbi regjistrimin e egzitencës së objektit në evidencën e Kadastrit, gjegjësisht fragment nga kadastri i patundshmërisë ose ndonjë tjetër evidencë përkatëse nga patundshmëria.*
3. ***Fotografije svih fasada bespravnog objekat u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela*** */* Fotografitë e të gjitha fasadave të ndërtesës pa leje në format jpg me rezolucion minimal prej 2 megapikselë.
4. ***Izvještaj privrednog društva o postojanju bespravnog objekta na orto-foto snimku i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i smjernicama važećeg planskog dokumenta i izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i /ili smjernicama važećeg planskog dokumenta /***Raporti i kompanisë për ekzistencën e objektit të paligjshëm në imazhin orto-foto dhe përputhjen e objektit ilegal me parametrat themelorë urbanistikë dhe udhëzimet e dokumentit të vlefshëm të planifikimit dhe deklaratën e auditorit se objekti i paligjshëm është ndërtuar në përputhje me parametrat themelorë urbanistikë dhe / ose udhëzimet e dokumentit të vlefshëm të planifikimit.

**OSTALO** / *TË TJERA*:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (**mjesto i datum** / *vendi dhe data)* (**potpis podnosilaca zahtjeva** / *nënshkrimi i aplikantit)*