Bazuar në nenin 6 dhe nenin 33 të Ligjit për Mbrojtjen nga Zhurma në Mjedis (“Fleta Zyrtare e Malit të Zi”, Nr. 28/11, 01/14 dhe 02/18) si dhe Nenit 53 paragrafit 1 pikës 2 të Statutit të Komunës së Tuzit (“Fleta Zyrtare e Malit të Zi – dispozitat komunale”, nr. 24/19 dhe 05/20), dhe në pajtim me dispozitat e Rregullores për vlerat kufizimit ​të zhurmës në mjedis, mënyrës së përcaktimit të treguesve të zhurmës dhe zonave dhe metodave akustike, Kuvendi i Komunës së Tuzit e mbajtur më 27.09.2022, solli:

VENDIM

MBI PËRCAKTIMIN E ZONAVE AKUSTIKE NË TERITORIN E KOMUNËS SË TUZIT

I DISPOZITAT THEMELORE

Neni1

Me qëllim të mbrojtjes së njerëzve nga zhurmat në mjedis, me këtë vendim, në territorin e komunës së Tuzit përcaktohen zonat akustike në përputhje me shfrytëzimin ekzistues dhe të planifikuar të hapësirës.

Neni2

Në zonat akustike, është e ndaluar të shkaktohet zhurmë mbi vlerat e përcaktuara për zonën akustike të specifikuar. Në zonat e demarkacionit të zonave akustike, niveli i zhurmës në çdo zonë akustike nuk duhet të kalojë vlerën më të ulët të përcaktuar për zonën me të cilën ajo kufizohet. Vlerat kufitare nuk zbatohen për zhurmën e krijuar në ambiente të mbyllura.

Neni3

Niveli i zhurmës gjatë përdorimit të pajisjeve zanore, për nevojat e tubimeve publike në natyrë, nuk duhet të kalojë 110 dB, ndërsa niveli maksimal i zhurmës nuk duhet të kalojë 120 dB i matur në një distancë prej 4 m nga burimi i zhurmës. Pavarësisht zonës akustike dhe vlerës kufitare përkatëse, zhurma që buron nga punimet e ndërtimit në hapësirë ​​të hapur, për zbatimin e të cilave është lëshuar leja nga autoriteti kompetent, mund të kalojë vlerën kufi të përcaktuar me 5dB gjatë kohës në të cilën ndërtimi, punimet mund të kryhen në përputhje me ligjin. Mbajtja e takimeve publike, ngjarjeve argëtuese dhe sportive dhe aktiviteteve të tjera në ambient të hapur, të cilat mund të çojnë në tejkalimin e vlerave kufitare të zhurmës, lejohen në vendet e mëposhtme:

Platoja përballë Qendrës së Kulturës dhe Stadiumit të Qytetit

Koha e aktivitetit nga paragrafi paraprak mund të jetë ndërmjet orës 9:00 dhe 01:00 në periudhën e verës, pra nga ora 9:00 deri në ora 12:00 në periudhën e dimrit.

II ZONAT AKUSTIKE

Neni4

Zonat akustike në zonën e komunës së Tuzit janë paraqitur në tabelë dhe ato janë:

1. Zonë e qetë në natyrë

Një zonë e qetë në natyrë është një zonë që nuk ndikohet nga zhurma e trafikut, industrisë apo aktiviteteve rekreative. Zonat e qeta në natyrë gëzojnë një regjim të rreptë të mbrojtjes nga zhurma për të ruajtur pasurinë natyrore dhe biodiversitetin, veçanërisht habitatet e mbrojtura. Një zonë e qetë në natyrë përfshin pasuritë natyrore të mbrojtura ose pjesët e tyre, përkatësisht:

 1) një rezervat të rreptë natyror;

1. Rezervat i veçantë natyror;
2. habitat i mbrojtur;

4) pasuritë natyrore të mbrojtura ndërkombëtarisht (UNESCO - Trashëgimia Botërore, Rezerva e Biosferës - MaB, moçalet me rëndësi ndërkombëtare - Konventa Ramsar, Natura 2000, Emerald, zona të rëndësishme shpendësh - Zona të rëndësishme të shpendëve IBA) dhe

5) pjesët e parqeve kombëtare, parqeve rajonale dhe parqeve të natyrës në të cilat janë përcaktuar zona të rrepta të mbrojtjes.

Vlerat e kufizimit

   ---------------------------------------------------------

   Vlera kufizuese e zhurmës Niveli i zhurmës në decibel(dB)

   ---------------------------------------------------------

   Zhurma ditore pre orës 07-19             35

   Zhurma e mbrëmjes prej orës 19-23        35

   Zhurma e mbrëmjes prej orës 23 - 07      30

   ---------------------------------------------------------

Vendet :

1. Territori i PN “Liqeni i Shkodrës “ që i takon Komunës së Tuzit
2. Monumenti natyror Kanioni i Lumit Cem
3. **Zonë e qetë në aglomerat**
* Zonat e qeta në aglomerat janë zona ku është e nevojshme të ruhet një nivel më i ulët zhurmash në mjedisin urban. Zonat e qeta në aglomerat mund të jenë:
* - zona me gjelbërim urban, d.m.th., zona të gjelbra dhe të lira me përdorim publik dhe të kufizuar, përkatësisht: parqe publike, parqe pyjore, brigje të rregulluara, parqe natyrore; kënde; sheshe ; shëtitore, rrugë për këmbësorë; zonat me gjelbërim dhe zonat e lira në turizëm (përveç hoteleve dhe vendbanimeve turistike, gjelbërimit të kampeve, objekteve të turizmit detar, turizmit shëndetësor, resorte dhe bujtina, shtëpiza malore dhe gjuetie); zonat nën gjelbërim dhe zonat e lira pranë institucioneve arsimore dhe objekteve shëndetësore, parqeve të specializuara (parqe kopshtesh zoologjike, kopshte botanike, parqe përkujtimore, parqe etnografike) etj.;

- pasuritë e mbrojtura kulturore dhe zonat e destinuara për zhvillimin e kulturës dhe artit: muzetë, galeritë, bibliotekat, koleksionet etnografike, parqet arkeologjike, etnologjike dhe përkujtimore, dhe objekte të tjera kulturore që nuk janë të ekspozuara drejtpërdrejt ndaj ndikimit të zhurmës që vjen nga trafiku ose aktiviteteve industriale.

Zona të qeta në aglomerat trajtohen zonat urbane me një indeks të lartë të ndërtimeve (sipërfaqja bruto e ndërtesave/sipërfaqja bruto e zonës) me më pak se 100,000 banorë mund të përkufizohen gjithashtu si zona të qeta në aglomerat për të ruajtur një nivel më të ulët të zhurma në mjedisin urban.

Vlerat e kufizimeve

    ---------------------------------------------------------

   Vlera kufizuese e zhurmës Niveli i zhurmës në decibel(dB)

   ---------------------------------------------------------

   Zhurma ditore pre orës 07-19             40

   Zhurma e mbrëmjes prej orës 19-23        40

   Zhurma e mbrëmjes prej orës 23 - 07      35

   ---------------------------------------------------------

Vendet:

1. Parku në qendër të Tuzit ;
2. Mali i Shipshanikut;
3. Ambienti i parkut te ardhshëm të Tuzit;
4. Zonë e regjimit të shtuar të mbrojtjes nga zhurma
* Zonat me regjim të shtuar të mbrojtjes nga zhurma përkufizohen si zona në të cilat është e nevojshme të mbrohen grupet veçanërisht të ndjeshme të popullsisë (fëmijët, të moshuarit, të sëmurët, etj.) ose, përsa i përket mbrojtjes nga zhurma, të sigurohen kushtet e nevojshme për punën e institucioneve përkatëse. Zonat e regjimit të shtuar të mbrojtjes nga zhurma mund të jenë sipërfaqe të destinuara për:

- për mbrojtjen sociale: institucionet parashkollore (çerdhe, kopshte etj.), shtëpi për të moshuarit, institucione për persona me nevoja të veçanta;

- për kujdesin shëndetësor: qendra klinike, spitale, qendra shëndetësore, klinika, stacione shëndetësore, institute, klinika dhe poliklinika, sanatoriume dhe objekte të tjera shëndetësore;

- për arsimin: shkolla speciale, fakultete dhe akademi, institute shkencore dhe qendra kërkimore;

- ambasadat dhe përfaqësitë e tjera diplomatike - zona ekstraterritoriale;

- për ndërtesat dhe komplekset në të cilat mbahen ceremoni fetare dhe aktivitete të tjera fetare (tempull dhe objekte të tjera për qëllime fetare, banesa manastiri, manastire, ndërtesa administrative-ente, varreza dhe objekte të tjera përcjellëse për nevojat e objekteve fetare).

Vlerat kufizuese

    ---------------------------------------------------------

   Vlera kufizuese e zhurmës Niveli i zhurmës në decibel(dB)

   ---------------------------------------------------------

   Zhurma ditore pre orës 07-19             50

   Zhurma e mbrëmjes prej orës 19-23        50

   Zhurma e mbrëmjes prej orës 23 - 07      40

   ---------------------------------------------------------

Përshkrimi i zonës:

Për mbrojtjen sociale:

Qendra për punë Sociale Podgoricë, njësia rajonale në Tuz

Për kujdesin shëndetësor:

1. Shtëpia e shëndetit Tuz

 2. qendrat shëndetësore - ambulancë fshati, me vendndodhje në Triesh, ku Qendra shëndetësore herë pas here organizon punë.

 3. Hapësirat rreth objekteve kulturore

Për arsim:

3. Gjimnazi “25 Maji në Tuz”

 4. Shkolla fillore “Mahmut Lekiq” në Tuz dhe degët rajonale Milesh, Vuksanlekaj dhe Sukruq.

 5. Shkolla fillore “29 Nëntori” në Dinoshë dhe dega e saj rajonale Gurrec

 6. Shkolla fillore "Bashkimi" Hot, dhe degët rajonale në Traboin dhe Drume.

 7. Shkolla fillore “Gjergj Kastrioti Skenderbeu” dhe degët rajonale në Poprat, Rudinë dhe Cem.

 8. Kopshti i fëmijëve në Tuz, IPR "Đina Vrbica" nga Podgorica.

 9. Qendra Katolike Shpirtërore në Sukruq

 10. Kopshti i Xhamisë Islame në Tuz

 11. Qendra Ditore e Fëmijëve në Tuzi

 12. Medreseja “Mehmet Fatih” në Milesh

Për objektet dhe komplekset ku mbahen ceremoni fetare – varreza.

4. Zonë banimi

Zonat e banimit të përcaktuara me këtë vendim përfshijnë zonat e destinuara për banim dhe mund të përmbajnë edhe objekte për qëllime të tjera që nuk paraqesin shqetësim të konsiderueshëm të banimit, përkatësisht: dyqane, objekte për administrim, kulturë, arsim, shëndetësi dhe përkujdesje sociale, sport dhe objekte rekreative, fetare dhe objekte të tjera të veprimtarive shoqërore që u shërbejnë nevojave të banorëve të asaj zone.

Vlerat kufizuese

      ---------------------------------------------------------

   Vlera kufizuese e zhurmës Niveli i zhurmës në decibel(dB)

   ---------------------------------------------------------

   Zhurma ditore pre orës 07-19             55

   Zhurma e mbrëmjes prej orës 19-23        55

   Zhurma e mbrëmjes prej orës 23 - 07      45

   ---------------------------------------------------------

Përshkrimi i zonës:

1. Një pjesë e vendbanimit në Shipshanik në mes të rrugës Tuz-Mataguzh në jug dhe rrugës Tuz-Shipshanik në veri, pastaj kanali i lumit Urrela në lindje dhe rruga anësore në perëndim që të çon në rrugën Tuz-Mataguzh. ;

2. Pjesë e vendbanimit ndërmjet rrugës Tuz-Mataguzh në veri deri në kufirin e "Plantacionet 13 Korriku " në jug dhe rrugës Tuz-Bozhaj në lindje;

3. Pjesë e vendbanimit në Tuzin e poshtëm ndërmjet drejtimit rrugor Tuz-Bozhaj në perëndim dhe drejtimit rrugor Tuz-Hot në lindje deri te selia e kompanisë "Rokshped" në skajin jugor.

4. Një pjesë e vendbanimit Rakiq,

1. Zonë e përdorimt të përzier

Zonat me përdorim të përzier janë zona me sipërfaqe me përdorime të ndryshme, nga të cilat asnjë përdorim i vetëm nuk është mbizotërues. Zonat me përdorim të përzier janë karakteristikë për qendrat e vendbanimeve dhe ato mund të vendosen edhe në periferi të vendbanimeve.

Zonat me përdorim të përzier mund të përmbajnë ndërtesa banimi dhe ndërtesa që nuk paraqesin një shqetësim të konsiderueshëm për jetesën, por edhe objektet e hotelierisë dhe objektet akomoduese turistike, objektet tregtare, magazinat, pika grumbullimi, objektet e shërbimeve komunale, stacionet e karburantit për automjetet motorike, objektet të infrastrukturës dhe rrjetit, qendra tregtare, qendra ekspozimi dhe panaire, qendra sportive dhe rekreative, stadiume, salla sportive, fusha sportive për sporte në natyrë, si dhe objekte të tjera që mund të ndikojnë në cilësinë e banimit për shkak të zhurmës së shtuar.

Vlerat kufizuese

      ---------------------------------------------------------

   Vlera kufizuese e zhurmës Niveli i zhurmës në decibel(dB)

   ---------------------------------------------------------

   Zhurma ditore pre orës 07-19             60

   Zhurma e mbrëmjes prej orës 19-23        60

   Zhurma e mbrëmjes prej orës 23 - 07      50

   ---------------------------------------------------------

Përshkrimi i zonës:

1. Pjesë e vendbanimit Rakiq përgjatë rrugës lokale deri te brezi i gjelbër përgjatë lumit Cem;

2. Zona ndërmjet rrugës Tuz-Podgoricë dhe linjës hekurudhore përgjatë autostradës deri te ura mbi lumin Cem;

3. Zona që përfshin vendbanimin Dheu i Zi ndërmjet rrugës Tuz-Podgoricë në veri dhe "Plantacioneve".

13 korriku" në perëndim, pistës së madhe në jug dhe malit të Shipshanikut në lindje;

4. Pjesë e vendbanimit ndërmjet linjës hekurudhore dhe rrugës Podgoricë-Tuz-Bozhaj deri te stacioni hekurudhor;

5. Pjesë e vendbanimit në qendër të Tuzit ndërmjet lumit Urrela në anën veriore dhe kanalit të lumit Urrela në perëndim, rrugës Tuz-Mataguzh në anën jugore dhe deri në Shipshanik në veri;

6. Pjesë e vendbanimit nga mali i Shipshanikut në veri deri te rruga Tuz - Mataguzhi në jug, lumi Urrela në lindje dhe kanali i lumit Urrela në perëndim;

7. Pjesë e vendbanimit në Tuzin e poshtëm ndërmjet rrugës Tuz - Bozhaj në perëndim dhe linjës hekurudhore në lindje, stacionit hekurudhor në veri dhe vendbanimit Vuksanlekaj në jug;

8. Të gjitha sipërfaqet e planifikuara për vendbanime në kuadër të planit urbanistik hapësinor të Podgoricës.

1. **Zonat e ndikuar shumë nga zhurmat e trafikut**

Zonat e ndikuara shumë nga zhurmat e trafikut përfshijnë zonat e infrastrukturës së trafikut, objektet dhe korridoret e infrastrukturës rrugore, hekurudhore dhe ajrore, duke përfshirë brezat mbrojtës, pra zonat mbrojtëse përgjatë rrugëve të infrastrukturës, d.m.th. rreth objekteve të infrastrukturës.

Vlerat kuizuese

      ---------------------------------------------------------

   Vlera kufizuese e zhurmës Niveli i zhurmës në decibel(dB)

   ---------------------------------------------------------

   Zhurma ditore pre orës 07-19             60

   Zhurma e mbrëmjes prej orës 19-23        60

   Zhurma e mbrëmjes prej orës 23 - 07      55

   ---------------------------------------------------------

Përshkrimi i zonës:

1. Rruga rajonale R20 Podgoricë – Tuz – Bozhaj (kalimi kufitar) 15 m gjerësi në të dy anët e rrugës nga ura në Kanjon të Cemit deri në Bozhaj.

2. Stacioni hekurudhor në Tuz, kur të jetë në funksion

1. Zona industriale

Zonat industriale janë zona për industri dhe prodhim që janë të parapara me dokumentin e planifikimit për zhvillimin e ekonomisë, e cila nuk lejohet në zona të tjera:

1) objektet afariste, tregtitë prodhuese, depot, magazinat, qendrat e shpërndarjes së mallrave, rafineritë, fabrikat e flotacionit, shkritoret, fabrika e hekurit, bazat e asfaltit dhe betonit, depot e substancave të rrezikshme dhe eksplozivëve dhe të ngjashme; 2) zonat e shërbimit;

3) zona të lira dhe magazina;

4) objektet dhe rrjetet e infrastrukturës;

5) objektet komunale- objektet e shoqërive publike dhe afariste.

Vlerat kufizuese

Në kufirin e kësaj zone, zhurma nuk duhet të kalojë vlerat kufitare të nivelit të zhurmës në zonën me të cilën kufizohet.

Përshkrimi i zonës:

1. Pjesa veriore e PU “Serviset dhe depot Cem”;

2. Ambientet e kompanisë SH.A. “Plantacioni 13 Korrik”;

3. Landfilli sanitar “Livade”.

III. ZBATIMI I MASAVE MBROJTËSE NGA ZHURMA DHE MBIKËQYRJA

Neni 5

Mbikëqyrjen për zbatimin e këtij vendimi e kryejnë:

- Autoriteti kompetent, në kuadër të raportit në të cilin kryhen punimet urbanistike, punimet e banimit komunal dhe mbrojtja e mjedisit gjatë zbatimit të procedurës së vlerësimit të ndikimit në mjedis për objektet për të cilat kryhet vlerësimi i ndikimit në mjedis dhe gjatë dhënies së lejeve të ndërtimit, për objektet për të cilat nuk kryhet vlerësimi i ndikimit në mjedis (duke përcaktuar plotësimin e kushteve dhe masave për mbrojtjen nga zhurma në dokumentacionin teknik),

 - Organi kompetent i administratës me rastin e dhënies së miratimit për kryerjen e veprimtarive,

 - Shërbimi i policisë komunale - departamenti për detyrat inspektuese - gjatë kryerjes së mbikëqyrjes inspektuese në pajtim me Ligjin.

 - Policia Komunale e Komunës së Tuzit - gjatë kryerjes së mbikëqyrjes komunale në pajtim me Ligjin.

IV DISPOZITAT PERFUNDIMTARE DHE KALIMTARE

Neni6

Ndryshimet dhe plotësimet e këtij Vendimi do të kryhen në pajtim me ndryshimet ekzistuese ose qëllimet e planifikuara të hapësirës dhe në bazë të ndryshimeve të dokumenteve planore ekzistuese.

Neni7

Ky vendim hynë në fuqi me ditën e publikimit në "Fletën zyrtare të Malit të Zi – dispozitat komunale".

Numër: 02-030/22-9564

Tuz, 27.09.2022

Kuvendi i Komunës së Tuzit

Kryetari i Kuvendit

Fadil Kajoshaj