

Broj - Nr 01-031/22-12878

**PREGLED POSTUPKA #39860**

Tuzi - Tuzi 23.12.22  
**1. PODACI O NARUČIOCU**

Naziv naručioca	OPŠTINA TUZI
PIB	02628988
E-mail	tuzi@tuzi.org.me
Telefon	020/875-167
Internet adresa	www.tuzi.org.me
Fax	020/875-167
Adresa	Tuzi bb
Grad	Tuzi
Poštanski broj	81206

## 2 OSNOVNI PODACI

Opis predmeta javne nabavke	Rekonstrukcija objekata mjesnih zajednica
Status	U toku
Vrsta predmeta	Radovi
Vrsta postupka	Jednostavna nabavka
Službenik za javne nabavke	Danijela Djeljaj
Kontakt	+382 20 875167
Datum objave	23.12.2022. 13:45
Napomena	Adaptacija objekata mjesne zajednica

### 3 FAZE U POSTUPKU

Vrsta faze	Opis	Početak podnošenja	Kraj podnošenja	Datum otvaranja	Status
Zahtjev za podnošenje ponuda	Rekonstrukcija (adaptacija) objekata mjesnih zajednica	23.12.2022 13:45	27.12.2022 11:00	27.12.2022 11:00	U toku

### 4 DODATNE INFORMACIJE

Predmet javne nabavke se nabavlja kao cjelina

#### Posebni oblici javne nabavke

Okvirni sporazum Ne

Dinamički sistem nabavki Ne

Elektronska aukcija Ne

Elektronski katalog Ne

#### Nabavka se sprovodi kao

Zajednička nabavka Ne

Centralizovana nabavka Ne

### 5 STAVKE PLANA

Godina	Opis	Vrijednost nabavke	Vrijednost PDV	Okvirni sporazum	Vrijednost OS	Vrijednost PDV OS	Vrsta postupka
	<b>OPŠTINA TUZI</b>						
	<b>Rekonstrukcija objekata mjesnih zajednica</b>						
2022	45000000 - Građevinski radovi 45200000 - Radovi na objektima ili dijelovima objekata niskogradnje i visokogradnje	16.666,67 EUR	3.333,33 EUR	-	-	-	Jednostavna nabavka

## 6 USLOVI ZA UČEŠĆE U POSTUPKU I ZAHTJEVI U POGLEDU NAČINA IZVRŠAVANJA PREDMETA NABAVKE

Opis	Tip uslova / zahtjeva
<p>U postupku jednostavne nabavke može da učestvuje samo ponuđač koji nije pravosnažno osuđivan i čiji izvršni direktor nije pravosnažno osuđivan za neko od krivičnih djela sa obilježjima: a) kriminalnog udruživanja; b) stvaranja kriminalne organizacije; c) davanje mita; č) primanje mita; ć) davanje mita u privrednom poslovanju; d) primanje mita u privrednom poslovanju; dž) utaja poreza i doprinosa; đ) prevare; e) terorizma; f) finansiranja terorizma; g) terorističkog udruživanja; h) učestovanja u stranim oružanim formacijama; i) pranja novca; j) trgovine ljudima; k) trgovine maloljetnim licima radi usvojenja; l) zasnivanja ropskog odnosa i prevoza lica u ropskom odnosu. Ispunjenost ovih uslova dokazuje se na osnovu uvjerenja ili potvrde nadležnog organa izdatog na osnovu kaznene evidencije, u skladu sa propisima države u kojoj privredni subjekat ima sjedište, odnosno u kojoj ovlašćeno lice tog privrednog društva ima prebivalište.</p>	Obavezni uslovi
<p>U postupku jednostavne nabavke može da učestvuje samo ponuđač koji je izmirio sve dospjele obaveze po osnovu poreza i doprinosa za penzijsko i zdravstveno osiguranje. Ispunjenost ovih uslova dokazuje se na osnovu uvjerenja ili potvrde organa uprave nadležnog za poslove naplate poreza, odnosno nadležnog organa države u kojoj privredni subjekat ima sjedište.</p>	Obavezni uslovi
<p>U postupku javne nabavke može da učestvuje samo privredni subjekat koji je upisan u Centralni registar privrednih subjekata ili odgovarajući registar u državi u kojoj privredni subjekat ima sjedište što se dokazuje dostavljanjem dokaza o registraciji u Centralnom registru privrednih subjekata ili drugom odgovarajućem registru sa podacima privrednog subjekta.</p>	Uslovi za obavljanje djelatnosti

U postupku javne nabavke može da učestvuje samo privredni subjekat koji posjeduje ovlašćenje (dozvola, licenca, odobrenje ili drugi akt) u skladu sa zakonom što se dokazuje dostavljanjem ovlašćenja za obavljanje djelatnosti koja je predmet nabavke (dozvola, licenca, odobrenje ili drugi akt nadležnog organa za obavljanje djelatnosti koja je predmet nabavke). Privredno društvo - ponuđač je u obavezi da dostavi važeće Licence za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova, izdate od nadležnog ministarstva u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata

Uslovi za obavljanje djelatnosti

Način sprovođenja kontrole izvršenja ugovora: od strane ovlašćenog lica (nadzornog organa) Opštine Tuzi.

Način sprovođenja kontrole kvaliteta

MZ Koći.

Mjesto izvršenja ugovora

Rok za izvođenje radova je do 45 dana od dana uvođenja u posao.

Rok izvršenja ugovora

Virmanski, na žiro-račun ponuđača, u roku od 60 dana od dana dostavljanje fakture za izvođenje radova.

Način plaćanja

Ispunjenost obaveznih uslova utvrđenih Zahtjevom za dostavljanje ponuda za jednostavne nabavke ponuđač može da dokazuje i pisanom izjavom čiji je sadržaj određen Obrascem 2 Pravilnika za sprovođenje jednostavnih nabavki („Službeni list CG“, br. 61/20, 65/20, 71/20, 74/20, 102/20 i 51/21).

ESPD

## 7 KRITERIJUMI ZA IZBOR NAJPOVOLJNIJE PONUDE

Opis

Cijena

## 8 PREDMET NABAVKE

Procijenjena vrijednost nabavke: **16.666,67 EUR**

### TEHNIČKA SPECIFIKACIJA PREDMETA NABAVKE

#### Opis predmeta nabavke

OPŠTI USLOVI ZA IZVOĐENJE GRAĐEVNISKIH RADOVA: Cijena koju ponudi izvođač (i prihvati investitor) mora biti kalkulirana tačno prema uslovima i opisima iz ovog elaborata, prema normama, standardima i tehničkim propisima. Način obarčunavanja, opis rada, pripadajući radovi koji su obavezni: pripremni, pomoćni, prateći, uslužni i završni - obavezno će se određivati prema sledećim normama: PROSJEČNE NORME U GRAĐEVINARSTVU izd. Građevinska knjiga ISKUSTVENE NORME U GRAĐEVINARSTVU TEHNIČKI USLOVI ZA IZVOĐENJE ZAVRŠNIH RADOVA U GRAĐEVINARSTVU Opšti uslovi za izvođenje građevinskih radova i opšti uslovi uz pojedine radove iz ovog elaborata, norme i tehnički propisi obavezuju izvođača kod svih pozicija predmetne grupe radova, bez obzira da li je to u opisu posebno naglašeno. Bez posebnih napomena u tekstu pozicije, uvijek su uračunati u cijenu: SVI REDOM NABROJANI (NAVEDENI) RADOVI, MATERIJAL I POSTUPCI. Nabavka i dostava na gradilište svog potrebnog materijala

#### Bitne karakteristike predmeta nabavke

#### Količina

Razmjeravanje, snimanje i prenošenje mjera za potrebe radova. Sav potreban horizontalan i vertikalni transport do radnog mesta. Svi pripremni, pomoćni, prateći, uslužni i završni radovi predviđeni normama i opštim uslovima, uključujući i materijal. Čišćenje radnog mjesta po završenom ili prekinutom poslu i odnošenje šteta van gradilišta, ako za datu poziciju nije posebno predviđeno (misli se na štetu koja nastaje normalnim radom, ako su u pitanju radovi na rušenju i demontaži, odvoz šteta. Potpuna zaštita od oštećenja svih zatečenih ili ranije vršenih radova, instalacija i enterijerskih elemenata i obrada. Sva normativna povećanja radnog vremena proizašla iz otežanih uslova rada. Premjeravanja, snimanja i kalkulacije za potrebe obračuna koje investitor može zahtijevati u bilo kojoj fazi radova. Njegovanje ugrađenog i skladištenog materijala u ekstremnim vremenskim uslovima. Sav upotrebljeni materijal mora biti kvaliteta koji je predviđen u opisu i u projektu, obavezno potvrđen atestima proizvođača materijala. Ateste obezbjeđuje izvođač i sastavni su dio gradilišne dokumentacije, koja ostaje kod investitora. Radovi moraju biti obavljeni tačno prema projektu i prema stavkama iz pripadajućih normi. Ako izvođač izvjesne radove obavi kvalitetom ili materijalom koji nezadovoljava, dužan je na zahtjev investitora da izvrši popravke, o svom trošku, u naloženom roku. Ako su radovi izvedeni



1 poboljšanim kvalitetom, investitor nije obavezan da nadoknadi cijenu, ako ova nije regulisana ranije. Investitor (nadzor) ima pravo da zahtjeva sve vrste provjera radova i materijala, ako se sumnja u kvalitet, i to u bilo kojoj fazi radova. Za ovaj slučaj mora se oformiti komisija sa predstavnicima obje strane, po potrebi pojačana neutralnim stručnim licima ili specijalizovanom organizacijom. Troškove provjera snosi izvođač ako se pokaže da je sumnja opravdana, u protivnom troškove snosi investitor. Eventualne naknadne i nepredviđene radove ili izmjene u radu i materijalu, izvođač mora najaviti prije izvršenja. U ovom slučaju izvođač je obavezan na dopunske ponude i ugovore, a na zahtjev investitora mora oformiti i analize cijena i to prema gore pomenutim normama. Sve izmjene izvođač je obavezan da podnese na odobrenje projektantu ili Investitoru (nadzor). Radovi, koje izvođač obavi mimo tehničke dokumentacije, neće mu biti obračunati i isplaćeni, ako prethodno nije dobijena pisana saglasnost investitora i nadzornog organa za izvođenje tih radova. Odvoz šuta i čišćenje radnog mjesta izvođač je dužan da izvrši odmah po izdatom nalogu od strane investitora (nadzora). Ovakav nalog može uslijediti u bilo koje vreme u cilju sprečavanja gomilanja šuta u objektu, zaprečavanja gradilišta ili zaštite ranijih radova. Sav demontirani materijal pripada investitoru, posebno je naglašeno pod kojim uslovima se

Rasčišćavanje terena u delu parcele predviđenom za izgradnju objekta, te pripema istog za početak radova. Parcelu račistiti od postojećeg visokog i žbunastog rastinja, zatečenog otpadnog materijala, šuta..., sve sakupiti i odvesti na gradsku deponiju.  
Obračun po m2

160,00 m2

plaća njegov transport sa gradilišta. Sav materijal, radove i cijelo gradilište, dužan je da čuva izvođač o svom trošku, sve do predaje objekta. Izvođač je dužan da se tokom rada pridržava svih opštih, posebnih i internih propisa HTZ i PPZ. Obračun radova se vrši na osnovu izvedenih i primljenih radova. **GRUBI GRAĐEVINSKI RADOVI:** Pripremni radovi opšti uslovi: Prije početka izvođenja građevinskih i građevinsko zanatskih radova na objektu ili lokaciji se moraju obaviti određena rušenja i demontaže. Izvođač i ne smije otpočeti izvođenje drugih radova prije nego što sva rušenja i demontaže budu okončani, izuzev kada projektant ili nadzorni organ nezahtijeva drugačije. Elementi koji se uklanjaju sračunati do mjesta na kome se ne predviđaju zahvati. Zbog toga je potrebno jedinačnom cijenom obuhvatiti radove na eventualnim većim rušenjima koji su u funkciji uspostavljanja veze između starih i novih elemenata ili su neophodni da bi određeni radovi uopšte mogli da se izvedu. Na objektu će biti formirane odvojene deponije za svakog izvođača i one će morati da se prazne u skladu sa dinamičkim planom formiranim od strane projektanta. Svi izvođači su obavezni da potpišu prihvatanje ove obaveze. Odstupanje od dinamičkog plana dozvoljeno je samo uz saglasnost ili na zahtjev projektanta odn. nadzornog organa. Izvođač radova obavezan je da osigura (razupiranjem ili podupiranjem) probijanje zidova u širini većoj od 90 cm i

iskopavanje rovova dubljih od 2,0m. Izvođač radova obavezan je da ogradi gradilište i da pribavi ispravnu dokumentaciju potrebnu za otpočinjanje radova.

2	GRUBI GRAĐEVINSKI RADOVI: Razni radovi - podloge. Izrada podloge za ravne keramičke podove. Cementni estrih prosečne debljine d=8cm preko termo-zvučne izolacije. Obračun po m <sup>2</sup> .	Prizemlje	144,00 m <sup>2</sup>
3	GRUBI GRAĐEVINSKI RADOVI: Izolaterski radovi opšti uslovi: Izvođač je dužan da izvede sve radove iz ove normne grupe, kompletno, kako je precizirano: opisima pojedinih pozicija, opštim uslovima, normama TU.XV., JUS.U.M3 i tehničkim propisima. Tačno prema projektu. U cijenu odgovarajućih pozicija (ili raspoređeno) uračunati su i sledeći radovi, zajedno sa materijalom, bez posebnih napomena u tekstu: Obilježavanje, snimanje i prenošenje mjera za potrebe radova. Izrada, montaža, premještanje i demontaža skele za potrebe radova prema GN.601. Gradilišni transport. Obračun se vrši prema snimljenoj količini izvedenih radova.	Hidroizolacija: Izrada horizontalne hidroizolacije sa predhodnom pripremom podloge. Hidroizolaciju izvesti tako da se prvo na očišćenu i ravnu podlogu izvede vrući premaz bitumenom ili butumenskim masama sa potrošnjom od 1,5 kg/m <sup>2</sup> . Nakon toga položiti dva sloja hidroizolacione bitumenske trake. Jedna hidroizolaciona traka je sa uloškom od aluminijumske folije, a druga sa uloškom od staklenog voala, trake su debljine d=4mm. Prvi sloj slobodno se polaže po vrućem bitumenu sa varenim preklapima, a da se drugi sloj 100% vari za prvi. Horizontalne preklape izvesti min.10 cm. Hidroizolaciju podići uz zidove za min.15cm. Posebnu pažnju obratiti na spojeve horizontalne i vertikalne hidroizolacije. Obračun po m <sup>2</sup> . Cijena obuhvata sav rad i materijal po opisu, kao i izradu potrebnog holkela. Napomena: Sva preklapanja HI I podizanje HI uz zidove uračunati u jedinичnu cijenu radova. Prizemlje	144,00 m <sup>2</sup>

4	<p>ZANATSKI RADOVI: Stolarski radovi - Nabavka i ugradnja unutrašnjih vrata u svemu prema priloženim semama stolarije. Krilo vrata duplo šperovano, furnirano, furnir harst koji ima završnu obradu lak bojom (polivretan lak 65% sjajnosti) Štok vrata furniran, a dek lajsne 5cm su od medijapana sa završnom obradom, falcovane i profilisane. Dihtovanje vrata je obezbedjeno gumenom trakom po celom obimu krila. Vrata su snabdevena kompletnim potrebnim okovom i finalno obojena u boji po izboru projektanta. Vrata su površinski obrađena PU transparentnim premazom u tri nanosa Vrata snadbjeti odgovarajucim okovom i bravom za zakljucavanje. Mjere proveriti na licu mjesta Obracun po komadu.</p>	dim. 90x205 cm	3,00 kom
5	<p>ZANATSKI RADOVI: Bravarski radovi - Nabavka i ugradnja dvokrilnog prozora bravarije od običnog aluminijuskog profila. U cijenu uracunati solbanke. Mjere proveriti na licu mjesta. Obracun po komadu.</p>	dim. 120x130 cm	1,00 kom

6	<p>ZANATSKI RADOVI: Keramičarski radovi opšti uslovi: Izvođač je dužan da izvrši sve radove iz ove normne grupe, kompletno, kako je precizirano: opisima pojedinih pozicija, opštim uslovima, normama GN.501 TU.IX JUS.U.011. i tehničkim propisima. Tačno prema projektu. U cenu odgovarajućih pozicija (ili raspoređeno) uračunati su i sledeći radovi, zajedno sa materijalom, bez posebnih napomena u tekstu: Obeležavanje, snimanje i prenošenje mera za potrebe radova. Izrada uzoraka. Dovođenje podloge u ispravno stanje. Gradilišni transport. Izrada, postavljanje i premeštanje skela potrebnih za rad, prema GN.601. Obračun se vrši prema snimljenoj količini izvedenih radova. Na uglovima će biti izvršeno gerovanje, a sve pločice sлагаće se u slogu "fuga na fugu", sa fugovanjem spojnica masom za fugovanje. U cenu keramičarskih radova uračunati i ugradnju podne slivne rešetke u sredinu pločice kao i ugradnju prekidača i utičnica u sredinu zidne pločice. Takođe uračunati i ugradnju PVC završnih lajsni.</p>	<p>Unutrašnja keramika:</p> <p>Popločavanje ravnih unutrašnjih podova keramičkim pločicama. Keramika na lepku preko cementnog estriha.</p> <p>Keramika klase, dimenzija, dezena, boje, u slogu i fugovana po izboru projektanta objekta.</p> <p>U cenu ulazi ruka, planirana keramika sa svim potrebnim materijalom za finalnu ugradnju.</p> <p>U prostorijama gde se zidovi ne oblazu keramikom uracunata je i izrada sokle h=10cm.</p> <p>Obračun po m2 gotovog poda.</p> <p>Prizemlje</p>	160,00 m2
---	---	--	-----------

ZANATSKI RADOVI: Malter i Molersko farbarski radovi - Malterisanje i Molersko-farbarski radovi opšti uslovi: Izvođač je dužan da izvrši sve radove iz ove normne grupe, kompletno, kako je precizirano: opisima pojedinih pozicija, opštim uslovima, normama TU.X., TU.XI., JUS.U.F2.013 i tehničkim propisima. Tačno prema projektu. U cenu odgovarajućih pozicija (ili raspoređeno) uračunati su i sledeći radovi, zajedno sa materijalom, bez posebnih napomena u tekstu: Obeležavanje, snimanje i prnošenje mera za potrebe radova. Izrada uzoraka. Dovođenje podloge u ispravno stanje. Izrada, postavljanje, premeštanje i demontaža skela za potrebe radova, prema GN.601. Gradilišni transport. Obračun se vrši prema snimljenoj količini izvedenih radova.

7

Mašinsko malterisanje zidova mašinskim malterom debljine 15-20 mm po sistemu ""Knauf"" ili slično. Podlogu očistiti i nakvasiti. Pre malterisanja postaviti vođice na rastojanju od 1,8 m. Malter naneti mašinski, 120 minuta nakon malterisanja površine obraditi ravnjačom, a zatim gletelicom. U cijenu ulazi materijal i pomoćna skela. 160,00 m2  
Obračun po m2.  
Prizemlje:

ZANATSKI RADOVI: Malter i Molarsko farbarski radovi - Malterisanje i Molarsko-farbarski radovi  
opšti uslovi: Izvođač je dužan da izvrši sve radove iz ove normne grupe, kompletno, kako je precizirano: opisima pojedinih pozicija, opštim uslovima, normama TU.X., TU.XI., JUS.U.F2.013 i tehničkim propisima. Tačno prema projektu. U cenu odgovarajućih pozicija (ili raspoređeno) uračunati su i sledeći radovi, zajedno sa materijalom, bez posebnih napomena u tekstu: Obeležavanje, snimanje i prnošenje mera za potrebe radova. Izrada uzoraka. Dovođenje podloge u ispravno stanje. Izrada, postavljanje, premeštanje i demontaža skela za potrebe radova, prema GN.601. Gradilišni transport. Obračun se vrši prema snimljenoj količini izvedenih radova.

8

Gletovanje i farbanje unutrašnjih zidova i plafona.

Bojenje postići disperzionim enterijer premazom, odnosno do dobijanja ravnomjerne obojenosti, bijelom bojom.

Prethodno podlogu ogletovati 2 puta, izravnati i obrusiti dok se ne dobije glatka površina. 700,00 m2

Obračun po m2.

Prizemlje:

9	<p>ZANATSKI RADOVI: Fasaderski radovi - Fasaderski radovi opšti uslovi: Izvođač je dužan da izvrši sve radove iz ove normne grupe, kompletno, kako je precizirano: opisima pojedinih pozicija, opštim uslovima, normama i tehničkim propisima. Tačno prema projektu. U cenu odgovarajućih pozicija (ili raspoređeno) uračunati su i sledeći radovi, zajedno sa materijalom, bez posebnih napomena u tekstu: Obeležavanje, snimanje i prnošenje mera za potrebe radova. Izrada uzoraka. Dovođenje podloge u ispravno stanje. Izrada, postavljanje, premeštanje i demontaža skela za potrebe radova, prema GN.601. Gradilišni transport. Obračun se vrši prema snimljenoj količini izvedenih radova. Obaveza je izvođača fasaderskih radova da striktno poštuje dinamički plan sačinjen od strane projektanta - nadzornog organa i omogući izvođačima drugih radova da se koriste fasadnom skelom 3 radna dana po završetku fasaderskih radova.</p>	<p>Izrada fasade od fasadnog akrilnog maltera tipa "bavalit", u odabranom tonu, zidove prethodno izravnati gletovanjem i natopiti prethodnim premazima. Obračun po m2.</p> <p>Prizemlje/Sprat:</p>	160,00 m2
10	<p>ZANATSKI RADOVI: Razni radovi - Razni radovi opšti uslovi: Razni radovi obuhvataju opremanje objekta koji nisu svrstani ni u jednu od navedenih grupa radova a moraju se izvesti pre tehničkog prijema objekta i primopredaje. Nabavka transport i opremanje objekta mobilijarom. U cijenu uračunati nabavku transport i dostavljanje 20 stolica (dim. 45x45x70). Obračun po kom.</p>	Stolice	20,00 kom



- |    |   |  |           |
|----|---|--|-----------|
| 11 | <p>ZANATSKI RADOVI: Razni radovi - Razni radovi opšti uslovi: Razni radovi obuhvataju opremanje objekta koji nisu svrstani ni u jednu od navedenih grupa radova a moraju se izvesti pre tehničkog prijema objekta i primopredaje. Nabavka transport i opremanje objekta mobilijarom. U cijenu uračunati nabavku transport i dostavljanje 10 stolova (dim. 60x140x75). Obracun po kom</p>  | Stolovi  | 10,00 kom |
| 12 | <p>VODOVOD I KANALIZACIJA: Vodovod i kanalizacija opšti uslovi - ZAJEDNIČKI I OPŠTI USLOVI ZA ZEMLJANE RADOVE: Cijenom obuhvatiti sve radne operacije, utroške materijala, pomoćni alat i radne skele koje propisuju Normativi i standardi rada u građevinarstvu, kao i ostale troškove i zaradu preduzeća. ZAJEDNIČKI I OPŠTI USLOVI ZA VODOVOD: - obeležavanje vodovoda i uzimanje mjera na licu mesta - sječenje i narezivanje navoja sa navijanjem zaptivnog materijala (kudelja, kučina, minijum i sl.) Za Ppr cevi spajanje vršiti varenjem. - davanje određenih padova pričvršćivanje cevne mreže na žljeb ili zid. ZAJEDNIČKI I OPŠTI USLOVI ZA KANALIZACIJU: - donji odvodnici: cevi se ugrađuju u rovu na sloju peska debljine <math>d=10\text{ cm} + f +10\text{ cm}</math>. - gornji odvodnici: cevi se pričvršćuju za zidove i tavanice kukama od kovanog gvožđa i obujmicama od pocinkovanog gvožđa. Cjene stavke radova sadrže rad, materijal, alate i pomoćne skele koje propisuju standardi rada i tehnički normativi, kao i ostale troškove i zaradu preduzeća"</p> | Nabavka transport i ugradnja Vodovoda i kanalizacije. U cijenu uracunati sav potrebni materijal, radnu snagu i zemljane radove. Obracun po m2 sanitarnih prostorija. | 12,00 m2  |

Službenica za javne nabavke  
*Daniela Jeljač*

Ovlašćeno lice Napućioa  
*Nik Gjeloshaj*  
 23.12.2022 13:49:17  
*Nik Gjeloshaj*

