



Mali i Zi / Crna Gora
Komuna e Tuzit / Opština Tuzi

Kryetari i Komunës
Predsjednik Opštine
Nr./Br. 01-335/23-8287/2

Rruga Tuz nr. 1 , nr. 44
Ulica Tuzi br.1 , br. 44

+382 20 875 167
kryetari@tuzi.org.me
Tuz – Tuzi, 20.12.2023. godine



SKUPŠTINA OPŠTINE TUZI
n/r g-dinu Fadil Kajoshaj – predsjedniku

PREDMET: Dostava Predloga Odluke
NAPOMENA: Uvrstiti u dnevni red naredne sjednice Skupštine
PODNOŠILAC PREDMETA: Predsjednik Opštine
OBRAĐIVAČ AKTA: Sekretarijat za razvoj i projekte

Poštovani,

Na osnovu člana 60 stav 2 Statuta opštine Tuzi („Službeni list CG – opštinski propisi” br. 24/19, 05/20, 51/22, 55/22) u prilogu Vam dostavljam:

- **Predlog Odluke o izmjeni Odluke o osnivanju društva sa ograničenom odgovornošću „Komunalno / Komunale” Tuzi.**

Za predstavnicu predlagača koja će učestvovati u radu Skupštine i njenih radnih tijela prilikom razmatranja ovog materijala određuje se Adela Bahović, sekretarka Sekretarijata za razvoj i projekte.

KUVENDIT TË KOMUNËS SË TUZIT
Z. Fadil Kajoshaj – Kryetar

LËNDA: Dorëzimi i Propozimit të Vendimit
VËREJTJE: Të përfshihet në rendin e ditës në seancën e rrallës së Kuvendit
PARASHTRUESI I PROPOZIMIT: Kryetari i Komunës
PËRPUNUESI I AKTIT: Sekretariati për zhvillim ekonomik

I nderuar,

Në bazë të nenit 60 paragrafit 2 të Statutit të komunës së Tuzit („Fleta zyrtare e MZ – dispozitat e komunës” nr. 24/19, 05/20, 51/22, 55/22) bashkëngjitur Ju dorëzoj:

- **Propozimin e Vendimit mbi ndryshimet e Vendimit mbi themelimin e shoqërisë me përgjegjësi të kufizuar „Komunalno / Komunale” Tuz.**

Për përfaqësuese të propozuesit e cila do të marrë pjesë në punën e Kuvendit dhe trupave punues të tij gjatë shqyrtimit të këtij materiali, përcaktohet Adella Bahović, sekretare e Sekretariatit për zhvillim ekonomik.

PREDSJEDNIK – KRYETARI,

Fadil Kajoshaj



GJELAJ

Na osnovu člana 268 stav 2 Zakona o privrednim društvima („Službeni list CG“ br. 65/20, 146/21), člana 38 stav 1 tačka 2 Zakona o lokalnoj samoupravi ("Službeni list CG", br. 02/18, 34/19 i 38/20, 50/22, 84/22), člana 53 stav 1 tačka 2 Statuta Opštine Tuzi ("Službeni list CG - opštinski propisi", br. 24/19, 05/20, 51/22, 55/22), Skupština opštine Tuzi na sjednici održanoj dana _____2023. godine, donijela je

ODLUKU

o izmjeni Odluke o osnivanju društva sa ograničenom odgovornošću „Komunalno / Komunale” Tuzi

Član 1

U Odluci o osnivanju društva sa ograničenom odgovornošću „Komunalno/ Komunale“ Tuzi ("Službeni list CG - opštinski propisi", br. 33/19, 40/21) član 6 mijenja se i glasi:

“Društvu se povjerava obavljanje komunalne djelatnosti, predviđene Zakonom o klasifikaciji djelatnosti ("Službeni list CG", br. 18/11, 152/22) kao pretežne djelatnosti i to:

- 38.1 - Sakupljanje otpada;
- 38.11 - Sakupljanje bezopasnog otpada;
- 38.12 - Sakupljanje opasnog otpada;
- 38.21 - Prerada i odstranjivanje bezopasnog otpada;
- 38.32 - Reciklaža sortiranog otpada;
- 39.00 - Čišćenje životne sredine i druge aktivnosti u vezi sa upravljanjem otpadom;
- 42.22 - Izgradnja električnih i telekomunikacionih vodova;
- 43.21 - Postavljanje električnih instalacija;
- 49.31 - Gradski i prigradski kopneni prevoz putnika;
- 52.21 - Uslužne djelatnosti u kopnenom saobraćaju čine aktivnosti vezane za rad parkinga i garaža;
- 61.10 - Kablovske telekomunikacije;
- 81.29 - Usluge ostalog čišćenja;
- 81.30 - Usluge uređenja i održavanja okoline;
- 96.09 - Ostale lične uslužne djelatnosti, na drugom mjestu nepomenute;
- usluge zbrinjavanja kućnih ljubimaca.

Djelatnosti iz stava 1 ovog člana su djelatnosti od javnog interesa.

Društvo pored djelatnosti iz stava 1 ovog člana obavlja i djelatnosti koje nijesu djelatnosti od javnog interesa i to:

- 45.20 - Održavanje i popravka motornih vozila;
- 73.11 - Djelatnost reklamnih agencija;
- 68.20 - Iznajmljivanje vlastitih ili iznajmljenih nekretnina i upravljanje njima;

- 96.0 - Ostale lične uslužne djelatnosti;
- 96.03 - Pogrebne i srodne djelatnosti.
- Privredno društvo u oblastima za koje je osnovana vrši sljedeće poslove:
- 16.23 - Proizvodnja ostale građevinske stolarije i elemenata;
- 22.23 - Proizvodnja predmeta od plastike za građevinarstvo;
- 25.12 - Proizvodnja metalnih vrata i prozora;
- 33.14 - Popravka električne opreme;
- 41.20 - Izgradnja stambenih i nestambenih zgrada;
- 43.11- Rušenje objekata;
- 43.12 - Priprema gradilišta;
- 43.29 - Ostali instalacioni radovi u građevinarstvu;
- 43.31 - Malterisanje;
- 43.32 - Ugradnja stolarije;
- 43.33 - Postavljanje podnih i zidnih obloga;
- 43.34 - Bojenje i zastakljivanje;
- 43.39 - Ostali završni radovi;
- 43.91 - Krovni radovi;
- 43.99 - Ostali nepomenuti specifični građevinski radovi;
- 46.13 - Posredovanje u prodaji drvne građe i građevinskog materijala;
- 46.73 - Trgovina na veliko drvetom, građevinskim materijalom i sanitarnom opremom;
- 46.74 - Trgovina na veliko metalnom robom, instalacionim materijalima, opremom i priborom za grijanje;
- 46.77- Trgovina na veliko otpacima i ostacima;
- 49.41 - Drumski prevoz tereta;
- 49.42 - Usluge preseljenja;
- 68.10 - Kupovina i prodaja vlastitih nekretnina;
- 68.20 - Iznajmljivanje vlastitih ili iznajmljenih nekretnina i upravljanje njima;
- 68.31 - Djelatnost agencija za nekretnine;
- 68.32 - Upravljanje nekretninama uz naknadu;
- 71.11 - Arhitektonska djelatnost;
- 71.12 - Inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje;
- 77.32 - Iznajmljivanje i lizing mašina i opreme za građevinarstvo;
- 81.21 - Usluge redovnog čišćenja zgrada;
- 81.22- Usluge ostalog čišćenja zgrada i opreme;

- Upravlja, izdaje u zakup i održava stambene zgrade, posebne djelove stambenih zgrada i objekata koje su svojina Opština Tuzi;
- Vodi registar etažnih vlasnika, registar stambenih zgrada i njihovih posebnih djelova;
- Izvodi hitne radove, ako organ upravljanja stambene zgrade ne obezbijedi izvođenje ovih radova;

- Obračunava iznos i utvrđuje način plaćanja troškova održavanja stambene zgrade, rješenjem, shodno odluci skupštine etažnih vlasnika,
- Pruža usluge održavanja stambene zgrade, na tržišnom principu, trećim licima.

Za djelatnosti iz stava 3 ovog člana, Društvo je obavezno da vodi posebnu knjigovodstvenu evidenciju.”

Član 2

Statut Privrednog društva će se uskladiti sa ovom odlukom, u roku od 30 dana od dana njenog stupanja na snagu.

Član 3

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviće se u "Službenom listu Crne Gore - opštinski propisi".

Broj: 02-016/23-

Tuzi, _____ .2023. godine

SKUPŠTINA OPŠTINE TUZI
PREDSJEDNIK,
Fadil Kajoshaj

O b r a z l o ž e n j e

PRAVNI OSNOV

Pravni osnov za donošenje ove Odluke je sadržan u članu 268 stav 2 Zakona o privrednim društvima, kojim je propisano da ako društvo osniva jedan osnivač, osnivački akt je odluka jedinog osnivača o osnivanju društva, članu 38 stav 1 tačka 2 Zakona o lokalnoj samoupravi, kojim je propisano da skupština opštine donosi propise i druge opšte akte i osniva javne službe i članu 53 stav 1 tačka 2 Statuta opštine Tuzi kojim je propisano da Skupština donosi propise i druge opšte akte.

RAZLOZI ZA DONOŠENJE ODLUKE

Razlozi za donošenje ove Odluke sadržani su u potrebi definisanja komunalnih djelatnosti koje Društvo obavlja u skladu sa Zakonom o klasifikaciji djelatnosti ("Službeni list CG", br. 18/11, 152/22).

SADRŽAJ ODLUKE

U članu 1 regulisan je predmet uređivanja odluke u skladu sa Pravno-tehničkim pravilima za izradu propisa u smislu da se u Odluci o osnivanju društva sa ograničenom odgovornošću „Komunalno / Komunale“ Tuzi ("Službeni list CG - opštinski propisi", broj 33/19) mijenja član 6.

U članu 2 utvrženo je da će se statut Privrednog društva uskladiti sa ovom odlukom, u roku od 30 dana od dana njenog stupanja na snagu, dok je članom 3 utvrđen rok stupanja na snagu ove odluke i to da ista stupa na snagu danom donošenja, te da će se objavljiti u "Službenom listu Crne Gore-Opštinski propisi".

Imajući u vidu da su ispunjeni svi zakonski uslovi kao i shodno svemu prethodno navedenom, predlaže se Skupštini opštine Tuzi da donese Odluku o izmjeni Odluke o osnivanju društva sa ograničenom odgovornošću „Komunalno / Komunale“ Tuzi.

Tekst odredaba odluke koje se mijenjaju

Član 6

Društvo obavlja komunalne djelatnosti, predviđenih Zakonom o klasifikaciji djelatnosti ("Sl. list CG", broj 18/11) kao pretežne djelatnosti i to:

38.1 sakupljanje otpada

38.11, 38,21, 38,32 - ponovno iskorišćavanje otpadnih materijala,

39 - Čišćenje životne sredine i druge aktivnosti u vezi sa upravljanjem otpadom,

81,3 - Usluge održavanja

96.09 - Usluge zbrinjavanja kućnih ljubimaca

Djelatnosti iz st. 1 ovog člana su djelatnosti od javnog interesa.

52.21 - uslužne djelatnosti u kopnenom saobraćaju čine aktivnosti vezane za rad parkinga i garaža, i to:

- upravljanje javnim parkinzima i garažama,
- vršenje naplate nadoknada i taksi vezanih za korišćenje parking mjesta javnih parkirališta i garaža,
- preduzimanje mjera i aktivnosti na održavanju postojećih parking prostora i javnih garaža kao i na izgradnji novih sadržaja parking prostora i javnih garaža.

Društvo osim djelatnosti iz stava 1, može obavljati i druge djelatnosti koje se utvrđuju Statutom društva.

Djelatnosti iz stava 2 ovog člana su djelatnosti od javnog interesa.

Pored djelatnosti iz člana 6 stav 2 ove odluke Društvo obavlja i djelatnosti koje nijesu djelatnosti od javnog interesa, i to:

- održavanje i popravka motornih vozila,
- djelatnost reklamnih agencija,
- iznajmljivanje vlastitih i nevlastitih nekretnina i upravljanje njima,
- ostale lične uslužne djelatnosti.

96.03 pogrebne i srodne djelatnosti:

- priprema za sahranjivanje i ostale pogrebne usluge,
- usluge sahranjivanja,
- iznajmljivanje opremljenog prostora za sahrane na groblju,
- iznajmljivanje i prodavanje grobnih mjesta,
- održavanje grobova i spomenika.

Za djelatnosti iz prethodnog stava Društvo vodi posebnu knjigovodstvenu evidenciju.

Privredno društvo u oblastima za koje je osnovana vrši sljedeće poslove:

- 43.91 - Krovni radovi;
- 16.23 - Proizvodnja ostale građevinske stolarije i elemenata;
- 22.23 - Proizvodnja predmeta od plastike za građevinarstvo;
- 25.12 - Proizvodnja metalnih vrata i prozora;
- 33.14 - Popravka električne opreme;
- 41.20 - Izgradnja stambenih i nestambenih zgrada;
- 43.11 - Rušenje objekata;
- 43.12 - Priprema gradilišta;
- 43.21 - Postavljanje električnih instalacija;
- 43.29 - Ostali instalacioni radovi u građevinarstvu;
- 43.31 - Malterisanje;
- 43.32 - Ugradnja stolarije;
- 43.33 - Postavljanje podnih i zidnih obloga;
- 43.34 - Bojenje i zastakljivanje;
- 43.39 - Ostali završni radovi;
- 43.99 - Ostali nepomenuti specifični građevinski radovi;
- 46.13 - Posredovanje u prodaji drvene građe i građevinskog materijala;
- 46.73 - Trgovina na veliko drvetom, građevinskim materijalom i sanitarnom opremom;
- 46.74 - Trgovina na veliko metalnom robom, instalacionim materijalima, opremom i priborom za grijanje;
- 46.77- trgovina na veliko otpacima i ostacima", dosadašnje al. 22 do 32, postaju al. 23 do 33.
- 49.41 - Drumski prevoz tereta;
- 49.42 - Usluge preseljenja;
- 68.10 - Kupovina i prodaja vlastitih nekretnina;
- 68.20 - Iznajmljivanje vlastitih ili iznajmljenih nekretnina i upravljanje njima;
- 68.31 - Djelatnost agencija za nekretnine;
- 68.32 - Upravljanje nekretninama uz naknadu;
- 71.11 - Arhitektonska djelatnost;
- 71.12 - Inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje;
- 77.32 - Iznajmljivanje i lizing mašina i opreme za građevinarstvo;

81.21 - Usluge redovnog čišćenja zgrada;

81.22 - Usluge ostalog čišćenja zgrada i opreme;

- Upravlja, izdaje u zakup i održava stambene zgrade i posebne dijelove stambenih zgrada koje su svojina Opština Tuzi;

- Vodi registar etažnih vlasnika, registar stambenih zgrada i njihovih posebnih dijelova;

- Izvodi hitne radove, ako organ upravljanja stambene zgrade ne obezbijedi izvođenje ovih radova;

- Obračunava iznos i utvrđuje način plaćanja troškova održavanja stambene zgrade, rješenjem, shodno odluci skupštine etažnih vlasnika,

- Pruža usluge održavanja stambene zgrade, na tržišnom principu, trećim licima.

Bazuar në nenin 268 paragrafin 2 të Ligjit mbi Shoqëritë Tregtare ("Fleta Zyrtare e Malit të Zi" nr. 65/20, 146/21), nenin 38 paragrafin 1 pikën 2 të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale ("Fleta Zyrtare e Malit të Zi". ", nr. 02/18, 34/19 dhe 38/20, 50/22, 84/22), nenin 53 paragrafin 1 pikën 2 të Statutit të Komunës së Tuzit ("Fleta Zyrtare e Malit të Zi - dispozitat komunale", nr. 24/19, 20/05, 51/22, 55/22), Kuvendi i Komunës së Tuzit në seancën e mbajtur më _____2023., sjell

VENDIM

MBI NDRYSHIMET E VENDIMIT MBI THEMELIMIN E SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR „Komunalno / Komunale“ Tuz

Neni 1

Në Vendimin mbi themelimin e shoqërisë me përgjegjësi të kufizuar „Komunalno/ Komunale“ Tuz ("Fleta Zyrtare e MZ – dispozitat komunaln", br. 33/19, 40/21) neni 6 ndryshon dhe bëhet:

“ Shoqërisë I besohet kryerja e veprimtarisë komunale, të paraparë me Ligjin mbi klasifikimin e veprimtarisë ("Fleta Zyrtare e MZ", nr. 18/11, 152/22) si veprimtari kryesore si në vijim:

- 38.1 - Grumbullimi i mbetjeve;
- 38.11 - Grumbullimi i mbetjeve jo të rrezikshme;
- 38.12 - Grumbullimi i mbetjeve të rrezikshme;
- 38.21 - Përpunimi dhe asgjësimi i mbetjeve jo të rrezikshme;
- 38.32 - Riciklimi i mbetjeve të selektuara;
- 39.00 - Pastrimi i mjedisit dhe aktivitete të tjera që lidhen me menaxhimin e mbetjeve;
- 42.22 - Ndërtimi i linjave elektrike dhe telekomunikacionit;
- 43.21 - Montimi i instalimeve elektrike;
- 49.31 - Transporti tokësor urban dhe periferik i udhëtarëve;
- 52.21 - Veprimtaritë e shërbimit në transportin tokësor përfshijnë veprimtaritë që lidhen me funksionimin e parkingjeve dhe garazheve;
- 61.10 - Telekomunikacion kabllor;
- 81.29 - Shërbime të tjera pastrimi;
- 81.30 - Shërbimet e rregullimit dhe mirëmbajtjes së mjedisit;
- 96.09 - Aktivitete të tjera të shërbimit personal, të paspecifikuara diku tjetër;
- shërbimet e kujdesit për kafshët shtëpiake.

Veprimtaritë nga paragrafi 1 i këtij neni janë veprimtari me interes publik.

Përveç veprimtarive nga paragrafi 1 i këtij neni, shoqëria kryen edhe veprimtari që nuk janë veprimtari me interes publik, përkatësisht:

- 45.20 - Mirëmbajtja dhe riparimi i mjeteve motorike;
- 73.11 - Veprimtaritë e agjencive reklamuese;
- 68.20 - Dhënia me qira e pasurive të paluajtshme në pronësi ose me qira dhe administrimi i tyre;

96.0 - Aktivitete të tjera të shërbimit personal;
96.03 - Funerali dhe aktivitetet e lidhura me të.
Shoqëria kryen aktivitetet e mëposhtme në zonat për të cilat është themeluar:
16.23 - Prodhimi i mobilieve dhe elementeve të tjera të ndërtimit;
22.23 - Prodhimi i artikujve plastike për ndërtim;
25.12 - Prodhimi i dyerve dhe dritareve metalike;
33.14 - Riparimi i pajisjeve elektrike;
41.20 - Ndërtimi i objekteve për banim dhe jo-banesore;
43.11- Prishja e objekteve;
43.12 - Përgatitja e kantierit të ndërtimit;
43.29 - Punime të tjera instalimi në ndërtim;
43.31 - Suvatim;
43.32 - Montimi i zdrukthtarisë;
43.33 - Vendosja e mbulesave për dysheme dhe mure;
43.34 - Lyerje dhe lustrim;
43.39 - Punime të tjera përfundimtare;
43.91 - Punime çatish;
43.99 - Punime të tjera ndërtimore specifike të papërmendura;
46.13 - Ndërmjetësimi në shitjen e lëndës drusore dhe materialeve të ndërtimit;
46.73 - Tregtia me shumicë e drurit, materialeve të ndërtimit dhe pajisjeve sanitare;
46.74 - Tregtia me shumicë e mallrave metalike, materialeve instaluese, pajisjeve dhe aksesoreve për ngrohje;
46.77- Tregtia me shumicë e mbetjeve dhe skrapeve;
49.41 - Transporti rrugor i mallrave;
49.42 - Shërbimet e zhvendosjes;
68.10 - Blerja dhe shitja e pasurive të paluajtshme;
68.20 - Dhënia me qira e pasurive të paluajtshme në pronësi ose me qira dhe administrimi i tyre;
68.31 - Veprimtaritë e agjencive imobiliare;
68.32 - Menaxhimi i pasurive të paluajtshme me tarifë;
71.11 - Veprimtaritë arkitekturore;
71.12 - Aktivitete inxhinierike dhe konsulencë teknike;
77.32 - Marrja me qira dhe dhënia me qira e makinerive dhe pajisjeve të ndërtimit;
81.21 - Shërbimet e rregullta të pastrimit të ndërtesave;
81.22- Shërbimet e pastrimit të tjera të ndërtesave dhe pajisjeve;

- Menaxhon, jep me qira dhe mirëmban objektet e banimit, pjesë të veçanta të objekteve dhe objekteve të banimit në pronësi të Komunës së Tuzit;
Udhëheqë regjistrin e pronarëve të bashkëpronësisë, regjistrin e ndërtesave të banimit dhe pjesëve të veçanta të tyre;

- Kryen punë urgjente, nëse organi drejtues i objektit të banimit nuk parashikon kryerjen e këtyre punimeve;
- Llogarit shumën dhe përcakton mënyrën e pagesës për shpenzimet e mirëmbajtjes së objektit të banimit, me vendim, në përputhje me vendimin e Bordit të pronarëve të banesave,
- Ofron shërbime të mirëmbajtjes së ndërtesave të banimit, mbi baza tregu, palëve të treta.

Për veprimtaritë nga paragrafi 3 i këtij neni, Shoqëria është e detyruar të mbajë evidencë të veçantë kontabiliteti.

Neni 2

Statuti i Shoqërisë Afariste do të përshtatën me këtë Vendim, në afat prej 30 ditësh nga dita e hyrjes së saj në fuqi.

Neni 3

Ky Vendim hynë në fuqi me ditën e sjelljes, e do të publikohet në "Fletën Zyrtare të Malit të Zi – dispozitat komunale".

Numër: 02-016/23-
Tuz, _____.2023

KUVENDI I KOMUNËS SË TUZIT
KRYETARI
Fadil Kajoshaj

Arsyetim

BAZA LIGJORE

Baza ligjore për miratimin e këtij vendimi gjendet në nenin 268 paragrafi 2 i Ligjit për shoqëritë tregtare, i cili përcakton se nëse shoqëria themelohet nga një themelues, akti i themelimit është vendimi i themeluesit të vetëm për themelimin e shoqërisë. Neni 38 paragrafi 1 pika 2 të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale, me të cilin parashihet se kuvendi komunal i miraton rregulloret dhe aktet tjera të përgjithshme dhe themelon shërbimet publike dhe neni 53 paragrafi 1 pika 2 i Statutit të Komunës së Tuzit i cili përcakton që Kuvendi të miratojë rregullore dhe akte të tjera të përgjithshme.

ARSYET RAZLOZI ZA DONOŠENJE ODLUKE

Arsyet për sjelljen e këtij vendimi mbështeten në nevojën e përcaktimit të aktiviteteve komunale të kryera nga Shoqëria në përputhje me Ligjin për Klasifikimin e Veprimtarive ("Fleta Zyrtare e Malit të Zi", nr. 18/11, 152/22).

PËRMBAJTJA E VENDIMIT

Neni 1 rregullon objektin e rregullimit të vendimit në përputhje me rregullat ligjore dhe teknike për hartimin e rregulloreve në kuptimin që në vendimin për themelimin e shoqërisë me përgjegjësi të kufizuar "Komuna/Komunale" ("Fleta Zyrtare e Malit të Zi" - dispozitat komunale", numër 33/19) ndryshon neni 6.

Neni 2 përcakton se statuti i shoqërisë do të harmonizohet me këtë vendim, brenda 30 ditëve nga data e hyrjes në fuqi të tij, ndërsa neni 3 përcakton afatin e hyrjes në fuqi të këtij vendimi dhe se ai do të hyjë në fuqi në datën ditën e miratimit të tij dhe se do të botohet në "Fletoren Zyrtare të Malit të Zi- dispozitat komunale".

Duke pasur parasysh se janë plotësuar të gjitha kushtet ligjore, si dhe në përputhje me atë që u tha më parë, propozohet që Kuvendi i Komunës së Tuzit të miratojë Vendimin për ndryshimin e Vendimit për themelimin e shoqërisë me përgjegjësi të kufizuar "Komunalno/Komunale" Tuz.

Teksti rregulloreve që ndryshojnë

Neni 6

Shoqëria kryen veprimtari komunale, të parashikuara nga Ligji për Klasifikimin e Veprimtarive ("Fleta Zyrtare e Malit të Zi", numër 18/11) si veprimtari mbizotëruese, përkatësisht:

38.1 grumbullimi i mbetjeve

38.11, 38,21, 38,32 - ripërdorimi i materialeve të mbeturinave,

39 - Pastrimi i mjedisit dhe aktivitete të tjera që lidhen me menaxhimin e mbetjeve,

81.3 - Shërbimet e mirëmbajtjes

96.09 - Shërbimet e kujdesit për kafshët shtëpiake

Aktivitetet nga para. 1 të këtij neni janë veprimtari me interes publik.

52.21 - Aktivitetet e shërbimit në transportin tokësor përfshijnë aktivitetet që lidhen me funksionimin e parkingjeve dhe garazheve, përkatësisht:

- menaxhimin e parkingjeve dhe garazheve publike,
- mbledhjen e pagesave dhe taksave në lidhje me përdorimin e hapësirave të parkimit në parkingje publike dhe garazhe,
- ndërmarrjen e masave dhe aktiviteteve për mirëmbajtjen e hapësirave ekzistuese të parkimit dhe garazheve publike si dhe për ndërtimin e përmbajtjeve të reja të parkingjeve dhe garazheve publike.

Përveç veprimtarive të përmendura në paragrafin 1, shoqëria mund të kryejë edhe veprimtari të tjera të përcaktuara me statutin e shoqërisë.

Veprimtaritë nga paragrafi 2 i këtij neni janë veprimtari me interes publik.

Përveç aktiviteteve nga neni 6 paragrafi 2 i këtij vendimi, Shoqëria kryen edhe veprimtari që nuk janë veprimtari me interes publik, përkatësisht:

- mirëmbajtjen dhe riparimin e mjeteve motorike,
- veprimtaria e agjencive reklamuese,
- dhënia me qira e pasurive të paluajtshme vetjake dhe jo dhe administrimi i tyre,
- aktivitete të tjera të shërbimit personal.

96.03 funerali dhe aktivitetet e ngjashme:

- përgatitja për varrim dhe shërbime të tjera funerale,
- shërbimet e varrimit,
- marrja me qira e një hapësire të pajisur për varrim në varreza,
- marrja me qira dhe shitja e varreve,
- mirëmbajtjen e varreve dhe monumenteve.

Për aktivitetet nga paragrafi paraparak, Shoqëria mban evidenca kontabël të veçanta.
Kompania kryen aktivitetet e mëposhtme në zonat për të cilat është themeluar:

- 43.91 - Punime çatie;
- 16.23 - Prodhimi i mobilieve dhe elementeve të tjera të ndërtimit;
- 22.23 - Prodhimi i artikujve plastike për ndërtim;
- 25.12 - Prodhimi i dyerve dhe dritareve metalike;
- 33.14 - Riparimi i pajisjeve elektrike;
- 41.20 - Ndërtimi i objekteve rezidenciale dhe jo-banesore;
- 43.11 - Prishja e objekteve;
- 43.12 - Përgatitja e kantierit të ndërtimit;
- 43.21 - Montim i instalimeve elektrike;
- 43.29 - Punime të tjera instalimi në ndërtim;
- 43.31 - Suvatim;
- 43.32 - Montimi i zdrukthtarisë;
- 43.33 - Vendosja e mbulesave për dysheme dhe mure;
- 43.34 - Lyerje dhe lustrim;
- 43.39 - Punime të tjera përfundimtare;
- 43.99 - Punime të tjera ndërtimore specifike të papërmendura;
- 46.13 - Ndërmjetësimi në shitjen e lëndës drusore dhe materialeve të ndërtimit;
- 46.73 - Tregtia me shumicë e drurit, materialeve të ndërtimit dhe pajisjeve sanitare;
- 46.74 - Tregtia me shumicë e mallrave metalike, materialeve instaluese, pajisjeve dhe aksesoreve për ngrohje;
- 46.77 - tregtia me shumicë e mbetjeve dhe skrapeve”, më parë al.22 deri në 32, u bënë al.23 deri në 33.
- 49.41 - Transporti rrugor i mallrave;
- 49.42 - Shërbimet e zhvendosjes;
- 68.10 - Blerja dhe shitja e pasurive të paluajtshme;
- 68.20 - Dhënia me qira e pasurive të paluajtshme në pronësi ose me qira dhe administrimi i tyre;
- 68.31 - Veprimtaritë e agjencive imobiliare;
- 68.32 - Menaxhimi i pasurive të paluajtshme me pagesë;
- 71.11 - Veprimtaritë arkitekturore;
- 71.12 - Aktivitete inxhinierike dhe konsulencë teknike;
- 77.32 - Marrja me qira dhe dhënia me qira e makinerive dhe pajisjeve të ndërtimit;
- 81.21 - Shërbimet e rregullta të pastrimit të ndërtesave;

81.22 - Shërbimet e pastrimit të tjera të ndërtesave dhe pajisjeve;

- Menaxhon, jep me qira dhe mirëmban objektet e banimit dhe pjesët e veçanta të objekteve të banimit që janë pronë e Komunës së Tuzit;

- Mban regjistrin e pronarëve të bashkëpronësisë, regjistrin e ndërtesave të banimit dhe pjesëve të veçanta të tyre;

- Kryen punë urgjente, nëse administrata drejtuese e objektit të banimit nuk parashikon kryerjen e këtyre punimeve;

- Llogarit shumën dhe përcakton mënyrën e pagesës për shpenzimet e mirëmbajtjes së objektit të banimit, me vendim, në përputhje me vendimin e asamblesë së pronarëve të banesave,

- Ofron shërbime të mirëmbajtjes së ndërtesave të banimit, mbi baza tregu, palëve të treta.