Na osnovu člana 268 stav 2 Zakona o privrednim društvima („Službeni list CG“ br. 65/20, 146/21), člana 38 stav 1 tačka 2 Zakona o lokalnoj samoupravi ("Službeni list CG", br. 02/18, 34/19 i 38/20, 50/22, 84/22), člana 53 stav 1 tačka 2 Statuta Opštine Tuzi ("Službeni list CG - opštinski propisi", br. 24/19, 05/20, 51/22, 55/22), Skupština opštine Tuzi na sjednici održanoj dana 28.12.2023. godine, donijela je

**ODLUKU**

**o izmjeni Odluke o osnivanju društva sa ograničenom odgovornošću**

**„Komunalno / Komunale” Tuzi**

**Član 1**

U Odluci o osnivanju društva sa ograničenom odgovornošću „Komunalno/ Komunale“ Tuzi ("Službeni list CG - opštinski propisi", br. 33/19, 40/21) član 6 mijenja se i glasi:

“Društvu se povjerava obavljanje komunalne djelatnosti, predviđene Zakonom o klasifikaciji djelatnosti ("Službeni list CG", br. 18/11, 152/22) kao pretežne djelatnosti i to:

38.1 - Sakupljanje otpada;

38.11 - Sakupljanje bezopasnog otpada;

38.12 - Sakupljanje opasnog otpada;

38.21 - Prerada i odstranjivanje bezopasnog otpada;

38.32 - Reciklaža sortiranog otpada;

39.00 - Čišćenje životne sredine i druge aktivnosti u vezi sa upravljanjem otpadom;

42.22 - Izgradnja električnih i telekomunikacionih vodova;

43.21 - Postavljanje električnih instalacija;

49.31 - Gradski i prigradski kopneni prevoz putnika;

52.21 - Uslužne djelatnosti u kopnenom saobraćaju čine aktivnosti vezane za rad parkinga i garaža;

61.10 - Kablovske telekomunikacije;

81.29 - Usluge ostalog čišćenja;

81.30 - Usluge uređenja i održavanja okoline;

96.09 - Ostale lične uslužne djelatnosti, na drugom mjestu nepomenute;

 - usluge zbrinjavanja kućnih ljubimaca.

Djelatnosti iz stava 1 ovog člana su djelatnosti od javnog interesa.

Društvo pored djelatnosti iz stava 1 ovog člana obavlja i djelatnosti koje nijesu djelatnosti od javnog interesa i to**:**

45.20 - Održavanje i popravka motornih vozila;

73.11 - Djelatnost reklamnih agencija;

68.20 - Iznajmljivanje vlastitih ili iznajmljenih nekretnina i upravljanje njima;

96.0 - Ostale lične uslužne djelatnosti;

96.03 - Pogrebne i srodne djelatnosti.

Privredno društvo u oblastima za koje je osnovana vrši sljedeće poslove:

16.23 - Proizvodnja ostale građevinske stolarije i elemenata;

22.23 - Proizvodnja predmeta od plastike za građevinarstvo;

25.12 - Proizvodnja metalnih vrata i prozora;

33.14 - Popravka električne opreme;

41.20 - Izgradnja stambenih i nestambenih zgrada;

43.11- Rušenje objekata;

43.12 - Priprema gradilišta;

43.29 - Ostali instalacioni radovi u građevinarstvu;

43.31 - Malterisanje;

43.32 - Ugradnja stolarije;

43.33 - Postavljanje podnih i zidnih obloga;

43.34 - Bojenje i zastakljivanje;

43.39 - Ostali završni radovi;

43.91 - Krovni radovi;

43.99 - Ostali nepomenuti specifični građevinski radovi;

46.13 - Posredovanje u prodaji drvne građe i građevinskog materijala;

46.73 - Trgovina na veliko drvetom, građevinskim materijalom i sanitarnom opremom;

46.74 - Trgovina na veliko metalnom robom, instalacionim materijalima, opremom i priborom za grijanje;

46.77- Trgovina na veliko otpacima i ostacima;

49.41 - Drumski prevoz tereta;

49.42 - Usluge preseljenja;

68.10 - Kupovina i prodaja vlastitih nekretnina;

68.20 - Iznajmljivanje vlastitih ili iznajmljenih nekretnina i upravljanje njima;

68.31 - Djelatnost agencija za nekretnine;

68.32 - Upravljanje nekretninama uz naknadu;

71.11 - Arhitektonska djelatnost;

71.12 - Inžinjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje;

77.32 - Iznajmljivnje i lizing mašina i opreme za građevinarstvo;

81.21 - Usluge redovnog čišćenja zgrada;

81.22- Usluge ostalog čišćenja zgrada i opreme;

- Upravlja, izdaje u zakup i održava stambene zgrade, posebne djelove stambenih zgrada i objekata koje su svojina Opština Tuzi;

- Vodi registar etažnih vlasnika, registar stambenih zgrada i njihovih posebnih djelova;

- Izvodi hitne radove, ako organ upravljanja stambene zgrade ne obezbijedi izvođenje ovih radova;

- Obračunava iznos i utvrđuje način plaćanja troškova održavanja stambene zgrade, rješenjem, shodno odluci skupštine etažnih vlasnika,

- Pruža usluge održavanja stambene zgrade, na tržišnom principu, trećim licima.

Za djelatnosti iz stava 3 ovog člana, Društvo je obavezno da vodi posebnu knjigovodstvenu evidenciju.’’

**Član 2**

Statut Privrednog društva će se uskladiti sa ovom odlukom, u roku od 30 dana od dana njenog stupanja na snagu.

**Član3**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviće se u "Službenom listu Crne Gore - opštinski propisi".

Broj: 02-016/23-8556/1

Tuzi, 28.12.2023. godine

**SKUPŠTINA OPŠTINE TUZI**

**PREDSJEDNIK,**

**Fadil Kajoshaj**