Bazuar në nenin 268 paragrafin 2 të Ligjit mbi Shoqëritë Tregtare (“Fleta Zyrtare e Malit të Zi” nr. 65/20, 146/21), nenin 38 paragrafin 1 pikën 2 të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale (“Fleta Zyrtare e Malit të Zi”. ", nr. 02/18, 34/19 dhe 38/20, 50/22, 84/22), nenin 53 paragrafin 1 pikën 2 të Statutit të Komunës së Tuzit ("Fleta Zyrtare e Malit të Zi - dispozitat komunale", nr. 24/19, 20/05, 51/22, 55/22), Kuvendi i Komunës së Tuzit në seancën e mbajtur më 28.12.2023., sjell

**VENDIM**

**MBI NDRYSHIMET E VENDIMIT MBI THEMELIMIN E SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR „Komunalno / Komunale“ Tuz**

**Neni 1**

Në Vendimin mbi themelimin e shoqërisë me përgjegjësi të kufizuar „Komunalno/ Komunale“ Tuz ("Fleta Zyrtare e MZ – dispozitat komunaln", br. 33/19, 40/21) neni 6 ndryshon dhe bëhet:

‘’ Shoqërisë I besohet kryerja e veprimtarisë komunale, të paraparë me Ligjin mbi klasifikimin e veprimtarisë ("Fleta Zyrtare e MZ", nr. 18/11, 152/22) si veprimtari kryesore si në vijim:

38.1 - Grumbullimi i mbetjeve;

38.11 - Grumbullimi i mbetjeve jo të rrezikshme;

38.12 - Grumbullimi i mbetjeve të rrezikshme;

38.21 - Përpunimi dhe asgjësimi i mbetjeve jo të rrezikshme;

38.32 - Riciklimi i mbetjeve të selektuara;

39.00 - Pastrimi i mjedisit dhe aktivitete të tjera që lidhen me menaxhimin e mbetjeve;

42.22 - Ndërtimi i linjave elektrike dhe telekomunikacionit;

43.21 - Montimi i instalimeve elektrike;

49.31 - Transporti tokësor urban dhe periferik i udhëtarëve;

52.21 - Veprimtaritë e shërbimit në transportin tokësor përfshijnë veprimtaritë që lidhen me funksionimin e parkingjeve dhe garazheve;

61.10 - Telekomunikacion kabllor;

81.29 - Shërbime të tjera pastrimi;

81.30 - Shërbimet e rregullimit dhe mirëmbajtjes së mjedisit;

96.09 - Aktivitete të tjera të shërbimit personal, të paspecifikuara diku tjetër;

 - shërbimet e kujdesit për kafshët shtëpiake.

Veprimtaritë nga paragrafi 1 i këtij neni janë veprimtari me interes publik.

Përveç veprimtarive nga paragrafi 1 i këtij neni, shoqëria kryen edhe veprimtari që nuk janë veprimtari me interes publik, përkatësisht:

45.20 - Mirëmbajtja dhe riparimi i mjeteve motorike;

73.11 - Veprimtaritë e agjencive reklamuese;

68.20 - Dhënia me qira e pasurive të paluajtshme në pronësi ose me qira dhe administrimi i tyre;

96.0 - Aktivitete të tjera të shërbimit personal;

96.03 - Funerali dhe aktivitetet e lidhura me të.

Shoqëria kryen aktivitetet e mëposhtme në zonat për të cilat është themeluar:

16.23 - Prodhimi i mobilieve dhe elementeve të tjera të ndërtimit;

22.23 - Prodhimi i artikujve plastike për ndërtim;

25.12 - Prodhimi i dyerve dhe dritareve metalike;

33.14 - Riparimi i pajisjeve elektrike;

41.20 - Ndërtimi i objekteve për banim dhe jo-banesore;

43.11- Prishja e objekteve;

43.12 - Përgatitja e kantierit të ndërtimit;

43.29 - Punime të tjera instalimi në ndërtim;

43.31 - Suvatim;

43.32 - Montimi i zdrukthtarisë;

43.33 - Vendosja e mbulesave për dysheme dhe mure;

43.34 - Lyerje dhe lustrim;

43.39 - Punime të tjera përfundimtare;

43.91 - Punime çatish;

43.99 - Punime të tjera ndërtimore specifike të papërmendura;

46.13 - Ndërmjetësimi në shitjen e lëndës drusore dhe materialeve të ndërtimit;

46.73 - Tregtia me shumicë e drurit, materialeve të ndërtimit dhe pajisjeve sanitare;

46.74 - Tregtia me shumicë e mallrave metalike, materialeve instaluese, pajisjeve dhe aksesorëve për ngrohje;

46.77- Tregtia me shumicë e mbetjeve dhe skrapeve;

49.41 - Transporti rrugor i mallrave;

49.42 - Shërbimet e zhvendosjes;

68.10 - Blerja dhe shitja e pasurive të paluajtshme;

68.20 - Dhënia me qira e pasurive të paluajtshme në pronësi ose me qira dhe administrimi i tyre;

68.31 - Veprimtaritë e agjencive imobiliare;

68.32 - Menaxhimi i pasurive të paluajtshme me tarifë;

71.11 - Veprimtaritë arkitekturore;

71.12 - Aktivitete inxhinierike dhe konsulencë teknike;

77.32 - Marrja me qira dhe dhënia me qira e makinerive dhe pajisjeve të ndërtimit;

81.21 - Shërbimet e rregullta të pastrimit të ndërtesave;

81.22- Shërbimet e pastrimit të tjera të ndërtesave dhe pajisjeve;

- Menaxhon, jep me qira dhe mirëmban objektet e banimit, pjesë të veçanta të objekteve dhe objekteve të banimit në pronësi të Komunës së Tuzit;

Udhëheqë regjistrin e pronarëve të bashkëpronësisë, regjistrin e ndërtesave të banimit dhe pjesëve të veçanta të tyre;

- Kryen punë urgjente, nëse organi drejtues i objektit të banimit nuk parashikon kryerjen e këtyre punimeve;

- Llogarit shumën dhe përcakton mënyrën e pagesës për shpenzimet e mirëmbajtjes së objektit të banimit, me vendim, në përputhje me vendimin e Bordit të pronarëve të banesave,

- Ofron shërbime të mirëmbajtjes së ndërtesave të banimit, mbi baza tregu, palëve të treta.

Për veprimtaritë nga paragrafi 3 i këtij neni, Shoqëria është e detyruar të mbajë evidencë të veçantë kontabiliteti.

**Neni 2**

Statuti i Shoqërisë Afariste do të përshtatën me këtë Vendim, në afat prej 30 ditësh nga dita e hyrjes së saj në fuqi.

**Neni 3**

Ky Vendim hynë në fuqi me ditën e sjelljes, e do të publikohet në “Fletën Zyrtare të Malit të Zi – dispozitat komunale".

Numër: 02-016/23-8556/1

Tuz, 28.12.2023

**KUVENDI I KOMUNËS SË TUZIT**

**KRYETARI**

**Fadil Kajoshaj**