

Broj - Nr. 01-426/25-850/1

Broj 74/25

Nikšić, 17.02 2025 god.

Tuzi - Tuz, 10.02 2025 god.

UGOVOR O JAVNOJ NABAVCI – PARTIJA IV

Ovaj ugovor zaključen je između:

Naručioca Opština Tuzi sa sjedištem u Tuzima, Tuzi ul. br 1, br.44, PIB: 02628988, Broj računa: 530-27038-88 kod NLB Banke AD, koga zastupa Predsjednik Lindon Gjelijaj, (u daljem tekstu: Naručilac)

i

Ponudača "N&B Inženjering i Konsalting" doo Nikšić sa sjedištem u Nikšiću, ulica Novice Cerovića br. 10, PIB: 03462072, Broj računa: 520-43252-08, Naziv banke: Hipotekarna Banka AD, koga zastupa Mladen Milović, izvršni direktor (u daljem tekstu: Izvršilac).

OSNOV UGOVORA

Tenderska dokumentacija za postupak javne nabavke otvorenim postupkom za nabavku usluge – **Usluge vršenja stručnog nadzora po partijama**, broj: 01-426/24-8625/2 od 23.12.2024.godine;

Broj i datum Odluke o izboru najpovoljnije ponude, broj: 01-426/24-313/4 od 27.01.2025. godine.

Ponuda Ponudača "**N&B Inženjering i Konsalting" doo** šifra ponude broj: #120419 od 20.01.2025.godine.

Član 1

Predmet ovog ugovora je nabavka usluga – Usluge vršenja stručnog nadzora po partijama, prema Tenderskoj dokumentaciji za postupak javne nabavke otvorenim postupkom broj: 01-426/24-8625/2 od 23.12.2024.godine i Odluci o izboru najpovoljnije ponude broj 01-426/25-313/4 od 27.01.2025.godine i prema ponudi Izvršilaca usluge šifra ponude #120419 od 20.01.2025.godine.

Član 2

Predmet usluga je: **Vršenje usluga stručnog nadzora nad radovima na održavanju infrastrukture.**

CIJENA I USLOVI PLAĆANJA

Član 3

Ugovor će se zaključiti na procijenjenu vrijednost nabavke, ukupna vrijednost usluga iznosi **4.702,48 EUR** bez PDV-a, dok PDV iznosi **987,52 EUR**, odnosno **5.690,00 EUR** sa PDV-om, do utroška ugovorene vrijednosti a na zahtjev Opštine Tuzi.

Član 4

Rok izvršenja ugovora: Rok pružanja usluga je kompletan period realizacije izvođenja radova predmetnog Ugovora i vrijeme do primopredaje radova. Rok za izvršenje ugovora: sukcesivno prema potrebama Naručioca, na period od 12 mjeseci od dana potpisivanja ugovora ili dostizanje procijenjene vrijednosti javne nabavke u iznosu od 4.702,48 eura bez PDV-a, zavisno od toga koji od dva navedena uslova bude ranije ispunjen.

Rok za pojedinačno izvršenje: Pojedinačne usluge koje su predmet nabavke izvršavaju se u roku od 7 dana od podnošenja pisanog zahtjeva Naručioca.

Način plaćanja: Virmanski, na žiro račun Stručnog nadzora u roku od 60 dana od dana dostavljanja fakture za izvršene usluge.

OBAVEZE NARUČIOCA

Član 5

Naručilac je dužan da:

- blagovremeno, pisanim putem, obavijesti Izvršioca usluga o danu početka izvođenja predmetnih radova, a najkasnije tri dana prije početka izvođenja ovih radova;
- preda Izvršiocu usluga dokumentaciju potrebnu za vršenje stručnog nadzora: tehničku dokumentaciju po kojoj će se izvoditi radovi i kopiju ugovora o građenju;
- odredi lice za komunikaciju sa Izvršiocem usluga;
- razmotri izvještaje o vršenju stručnog nadzora i preduzme potrebne mjere.

OBAVEZE IZVRŠIOCA

Član 6

Izvršilac je dužan da:

- ugovorene usluge vrši stalno (svakodnevno) u odnosu na vrstu radova koji se izvode i da blagovremeno reaguje na sve zahtjeve izvođača radova;
- ugovorene usluge vrši u obimu i na način koji je ponudio u finansijskom dijelu ponude, u skladu sa tehničkom specifikacijom iz tenderske dokumentacije;
- ugovorene usluge vrši preko imenovanih ovlašćenih lica, a da u slučaju njihove spriječenosti da vrše stručni nadzor zbog bolesti, prestanka radnog odnosa ili oduzimanja licence ili ovlašćenja, odmah imenuje drugo ovlašćeno lice i o tome obavijesti naručioca;
- odredi lice za komunikaciju sa Naručiocem;
- dostavlja naručiocu pisane izvještaje o izvršenju radova, kao i posebne izvještaje na zahtjev naručioca.

Član 7

IZVRŠILAC je dužan da prije početka vršenja stručnog nadzora NARUČIOCU dostavi Rješenje o imenovanju ovlašćenog stručnog nadzora u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata. Ovlašćeni inženjeri su obavezni da budu prisutni u toku izvođenja radova. Izvršilac je dužan da imenovanje ovlašćenih inženjera izvrši u skladu sa Izjavom o obrazovnim i profesionalnim kvalifikacijama ponuđača, kvalifikacijama rukovodećih lica i posebno kvalifikacijama lica koja su odgovorna za izvođenje konkretnih usluga, dostavljenih Ponudom. Do promjene ovlašćenog stručnog nadzora u odnosu na imenovanje dostavljeno u ponudi može doći samo za slučaj nastupanja okolnosti na koje IZVRŠILAC nije mogao da utiče i uz saglasnost NARUČIOCA.

Predložena zamjena ovlašćenog stručnog nadzora mora da ispunjava minimum kvalifikacija inženjera koji se zamjenjuje.

Ako IZVRŠILAC ne imenuje ovlašćeni stručni nadzor u skladu sa zahtjevima iz prethodna tri stava, Naručilac će aktivirati garanciju za dobro izvršenje ugovora i jednostrano raskinuti ugovor.

GARANCIJA UGOVORA

Član 8

Ponudač čija ponuda bude izabrana kao najpovoljnija je dužan da uz potpisan ugovor o javnoj nabavci dostavi naručiocu:

Garanciju za dobro izvršenje ugovora za slučaj povrede ugovorenih obaveza u iznosu od 5% od vrijednosti ugovora.

Garancija za dobro izvršenje ugovora treba da važi deset dana duže od ponuđenog roka izvršenja ugovora. U slučaju prekoračenja roka iz prethodnog stava, izvođač radova dužan je da, na zahtjev naručioca, prije isteka roka važenja, produži garanciju za dobro izvršenje ugovora.

RASKID UGOVORA

Član 9

Naručilac će jednostrano raskinuti ugovor, ako Izvršilac ne vrši stručni nadzor preko imenovanih i ovlašćenih lica u obimu i na način koji je ponudio u finansijskom dijelu ponude, u skladu sa tehničkom specifikacijom iz tenderske dokumentacije.

U slučaju raskida ugovora iz prethodnog stava, Naručilac će o tome pisanim putem obavijestiti Izvršioca i aktivirati garanciju za dobro izvršenje ugovora.

Jednostranom raskidu ugovora Izvršilac je dužan da obavijesti Naručioca i Izvođača radova, najkasnije osam dana prije dana prestanka vršenja stručnog nadzora.

Naručilac i Izvršilac usluga će sporazumno raskinuti ugovor, ako dođe do trajne obustave ili zabrane izvođenja predmetnih radova.

U slučaju iz prethodnog stava, Naručilac će odmah vratiti Izvršiocu usluga garanciju za dobro izvršenje ugovora.

U slučaju jednostranog ili sporazumnog raskida ugovora, Izvršilac usluga je dužan da sačini izvještaj o izvršenom stručnom nadzoru do dana raskida ugovora i da u građevinski dnevnik upiše konstataciju kada je prestao da vrši stručni nadzor. Izvršilac je dužan da nakon raskida ugovora vrati naručiocu svu preuzetu dokumentaciju (tehničku dokumentaciju po kojoj će se izvoditi radovi, kopiju ugovora o građenju i prijavu gradnje).

Ugovorne strane su saglasne da do raskida ovog Ugovora može doći ako Izvršilac ne bude izvršavao svoje obaveze u rokovima i na način predviđen Ugovorom:

- U slučaju kada Naručilac ustanovi da kvalitet radova koji su predmet ovog ugovora ili način na koje se isporučuje, odstupa od traženog, odnosno ponuđenog kvaliteta iz ponude Izvršilaca,
- U slučaju da se Izvršilac ne pridržava svojih obaveza i u drugim slučajevima nesavjesnog obavljanja posla.

Naručilac je obavezan da u slučaju uočavanja propusta u obavljanju posla pisanim putem pozove Izvršioca i da putem Zapisnika zajednički konstatuju uzrok i obim uočenih propusta. Ukoliko se Izvršilac ne odazove pozivu Naručioca u roku od 24h od dostavljanja poziva, Naručilac ima pravo da raskine Ugovor i aktivira garanciju za dobro izvršenje ugovora.

Naručilac je dužan da raskine ugovor o javnoj nabavci naročito ako:

- 1) nastupe okolnosti koje za posljedicu imaju bitnu izmjenu ugovora koja iziskuje sprovođenje novog postupka javne nabavke;

2) nastupi neki razlog koji predstavlja osnov za obavezno isključenje iz člana 108 ovog zakona.

Bitnom izmjenom ugovora iz stava 1 tačka 1 ovog člana smatra se izmjena prirode ugovora u materijalnom smislu u odnosu na ugovor koji je prvobitno zaključen ako je ispunjen jedan ili više sljedećih uslova:

- 1) izmjenom se uvode uslovi koji bi, da su bili dio prvobitnog postupka javne nabavke, omogućavali uključivanje drugih privrednih subjekata u odnosu na izabrane ponuđače ili prihvatanje druge ponude u odnosu na prihvaćenu ili bi omogućili veću konkurentnost u postupku javne nabavke koji je prethodio zaključenju ugovora;
- 2) izmjenom se mijenja privredna ravnoteža ugovora u korist privrednog subjekta sa kojim je zaključen ugovor na način koji nije predviđen prvobitnim ugovorom;
- 3) izmjenom se značajno povećava obim ugovora;
- 4) promjena privrednog subjekta sa kojim je zaključen ugovor o javnoj nabavci, osim u slučaju iz člana 151 stav 1 tačka 4 ovog zakona;
- 5) ako ponuđač ne izvršava ugovorene obaveze i u drugim slučajevima utvrđenim tenderskom dokumentacijom u skladu sa zakonom.

Ugovor se može raskinuti ako poslije zaključenja ugovora nastupe okolnosti koje se nijesu mogle predvidjeti, a koje otežavaju ispunjenje obaveze jedne strane u toj mjeri da bi joj ispunjenje obaveze postalo pretjerano otežano ili bi joj takvo ispunjenje obaveze nanijelo pretjerano veliki gubitak.

PREUZIMANJE PRAVA I OBAVEZA

Član 10

Ukoliko u toku važnosti ovog ugovora dođe do bilo kakvih promjena u nazivu ili drugim statusnim promjenama ugovornih strana, tada će sva prava i obaveze ugovorne strane kod koje dođe do takve promjene, preći na njenog pravnog sljedbenika.

ANTIKORUPCIJSKA KLAUZULA

Član 11

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila ništav je, u smislu člana 38 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list CG“, br. 74/19, 03/23, 11/23 i 84/24).

PRIMJENA PROPISA

Član 12

Za sve što nije predviđeno ovim ugovorom primjenjuju se odredbe Zakona o obligacionim odnosima i drugih pozitivnih propisa.

SUDSKA NADLEŽNOST

Član 13

Ugovorne strane su saglasne da eventualne sporove povodom ovog ugovora rješavaju sporazumom. U protivnom, ugovara se nadležnost suda u Podgorici.

PRIMJERC I UGOVORA

Član 14

Ovaj ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u 6 (šest) istovjetnih primjeraka, od kojih su po tri (3) primjerka za svaku od ugovornih strana.

NARUČILAC

Opština Tuzi

Lindon Gjelaj, predsjednik



IZVRŠILAC

"N&B Inženjering i Konsalting" doo Nikšić

Mladen Milović, izvršni direktor

