



SKUPŠTINA OPŠTINE TUZI

n/r g-dinu Fadil Kajoshaj – predsjedniku

PREDMET: Dostava Predloga Odluke

NAPOMENA: Uvrstiti u dnevni red naredne sjednice Skupštine Opštine

PODNOŠILAC PREDMETA: Predsjednik Opštine

PRILOG: Predlog Odluke sa obrazloženjem

Poštovani,

Na osnovu člana 60 stav 2 Statuta opštine Tuzi („Službeni list CG-opštinski propisi” br. 24/19, 05/20, 51/22, 55/22) u prilogu Vam dostavljam:

- **Predlog Odluke o davanju saglasnosti na Odluku o dopuni Cjenovnika za usluge održavanja pijaca za DOO „Pijace/Tregu” Tuzi.**

Za predstavnika predlagača koji će učestvovati u radu Skupštine i njenih radnih tijela prilikom razmatranja ovog materijala određuje se Ruzhdi Lluka, Izvršni direktor DOO „Pijace/Tregu”.

KUVENDIT TË KOMUNËS SË TUZIT

Z. Fadil Kajoshaj - Kryetar

LËNDA: Dorëzimi i Propozim Vendimit

VËREJTJE: Të përfshihet në rendin e ditës në seancën e rrallës së Kuvendit të Komunës

PARASHTRUESI I PROPOZIMIT: Kryetari i Komunës

SHTOJCË: Propozimi i Vendimit me arsyetim

I nderuar,

Në bazë të nenit 60 paragrafit 2 të Statutit të komunës së Tuzit („Fleta zyrtare e MZ – dispozitat e komunës” nr. 24/19, 05/20, 51/22, 55/22) bashkëngjitur Ju dorëzoj:

- **Propozimi i Vendimit mbi dhënien e pëlqimit në Vendimin mbi plotësimin e Listës së çmimeve për shërbimet e mirëmbajtjes së tregjeve të SHPK „Pijace/Tregu” Tuz.**

Për përfaqësues të propozuesit i cili do të marrë pjesë në punën e Kuvendit dhe trupave punues të tij gjatë shqyrtimit të këtij materiali, përcaktohet Ruzhdi Lluka, Drejtor ekzekutiv i SHPK „Pijace/Tregu”.



PREDŠJEDNIK – KRYETARI,
Lindon Gjela

LINDON GJELAJ

Na osnovu člana 53 Statuta opštine Tuzi („Službeni list Crne Gore – Opštinski propisi”, br. 24/19, 05/20, 51/22, 55/22), člana 38 Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni list Crne Gore”, br. 02/18, 34/19, 38/20, 50/22, 84/22), člana 5 stav 1 alineja 7 Odluke o osnivanju Društva sa ograničenom odgovornošću „Pijace/Tregu” Tuzi („Službeni list Crne Gore – Opštinski propisi”, br. 40/21), Skupština opštine Tuzi na sjednici održanoj dana _____.2025. godine donijela je

ODLUKU

**o davanju saglasnosti na Odluku o dopuni Cjenovnika za usluge održavanja pijaca
DOO „Pijace/Tregu” Tuzi**

Član 1

Daje se saglasnost na Odluku o dopuni Cjenovnika za usluge održavanja pijaca DOO „Pijace/Tregu” Tuzi koji je usvojio Odbora direktora DOO „Pijace/Tregu” Tuzi broj 719/25 od 12.09.2025. godine.

Član 2

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom listu Crne Gore – opštinski propisi”.

Broj: 02-016/25-
Tuzi, _____.2025. godine

**SKUPŠTINA OPŠTINE TUZI
PREDSJEDNIK,
Fadil Kajoshaj**

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI OSNOV:

Članom 53 Statuta opštine Tuzi propisano da Skupština donosi propise i druge opšte akte, članom 38 stav 1 tačka 2 Zakona o lokalnoj samoupravi propisano je da Skupština donosi propise i druge opšte akte dok je članom 5 stav 1 alineja 7 Odluke o osnivanju Društva sa ograničenom odgovornošću „Pijace/Tregu” Tuzi propisano da Osnivač privrednog društva daje saglasnost na cjenovnik usluga koji utvrđuje Odbor direktora.

RAZLOZI ZA DONOŠENJE:

Razlozi za donošenje ove Odluke sadržani su u usklađivanju poslovanja društva sa zakonskim i podzakonskim propisima a imajući u vidu da je Odbor direktora d.o.o. „Pijace/ Tregu” Tuzi usvojio Odluku o dopuni Cjenovnika za usluge održavanja pijaca za DOO „Pijace/Tregu” Tuzi, predlaže se Skupštini opštine Tuzi donošenje navedenog akta.

Në bazë të nenit 53 të Statutit të komunës së Tuzit („Fleta zyrtare e Malit të Zi – dispozitat komunale”, nr. 24/19, 05/20, 51/22, 55/22), nenit 38 të Ligjit mbi vetëqeverisjen lokale („Fleta zyrtare e Malit të Zi – dispozitat komunale”, nr. 02/18, 34/19, 38/20, 50/22, 84/22), nenit 5 paragrafi 1 alineja 7 e Vendimit mbi themelimin e Shoqërisë me përgjegjësi të kufizuar „Pijace/Tregu” Tuz, Kuvendi i komunës së Tuzit, në seancën e mbajtur më _____.2025, ka sjellë

VENDIM

mbi dhënien e pëlqimit në Vendimin mbi plotësimin e Listës së çmimeve për shërbimet e mirëmbajtjes së tregjeve të SHPK „Pijace/Tregu” Tuz

Neni 1

Jepet pëlqimi në Vendimin mbi plotësimin e Listës së çmimeve për shërbimet e mirëmbajtjes së tregjeve të SHPK „Pijace/Tregu” Tuz e cila është miratuar nga ana e Bordit të drejtorëve të „Pijace/Tregu” Tuz SHPK nr. 715/25 prej më 12.09.2025.

Neni 2

Ky vendim hynë në fuqi me ditën e publikimit në „Fletën zyrtare e Malit të Zi - dispozitat komunale”.

Numër: 02-016/25-

Tuz, më _____.2025

KUVENDI I KOMUNËS SË TUZIT

KRYETARI,

Fadil Kajoshaj

ARSY ET IM

BAZA JURIDIKE:

Me nenin 53 të Statutit të komunës së Tuzit është e përcaktuar që Kuvendi sjellë dispozita dhe akte të tjera të përgjithshme, me nenin 38 paragrafin 1 pikën 2 të Ligjit mbi vetëqeverisjen lokale është e përcaktuar që Kuvendi sjellë dispozita dhe akte të tjera të përgjithshme përderisa me nenin 5 paragrafi 1 alineja 7 e Vendimit mbi themelimin e Shoqërisë me përgjegjësi të kufizuar „Pijace/Tregu” Tuz është e përcaktuar që Themeluesi i shoqërisë afariste jep pëlqim në çmimoren të cilën përcakton Bordi i drejtorëve.

ARSYET PËR SJELLJEN:

Arsyet për sjelljen e këtij Vendimi janë të përmbajtura në harmonizimin e dispozitave ligjore dhe duke pas parasysh se Bordi i drejtorëve të SHPK „Pijace/Tregu” ka sjellë Vendimin mbi plotësimin e Listës së çmimeve për shërbimet e mirëmbajtjes së tregjeve të SHPK „Pijace/Tregu”, prandaj i propozohet Kuvendit të komunës së Tuzit të sjellët aktin e propozuar.



MALI I ZI / CRNA GORA
Komuna e Tuzit / Opština Tuzi
Sekretariati për zhvillim dhe projekte
Sekretarijat za razvoj i projekte
Nr./Br. 08-040/25-6720/2

Bruga Tuz nr.1, nr.44
Ulica Tuzi br.1, br.44
tel/fax: +382 20 875 167
razvojiprojekti@tuzi.org.me
Tuz-Tuzi, 16.09.2025. godine

D.O.O “PIJACE/TREGU” TUZI
n/r g-dinu Ruzhdi Lluca, v.d izvršnom direktoru

PREDMET: Mišljenje na Odluku Odbora direktora DOO “Pijace/Tregu” Tuzi

Poštovani,

U vezi Vašeg akta broj:08-040/25-6720/1 od 15.09.2025.godine (Vaš broj:722/25 od 12.09.2025.godine), koji ste dostavili na davanje mišljenja, a kao nadzorni organ koji prati Vaš rad, obavještavamo Vas da dajemo pozitivno mišljenje na **Odluku o dopuni Cjenovnika za uslugu održavanja pijaca DOO “Pijace/Tregu” Tuzi**, koju je usvojio Odbor direktora na sjednici održanoj dana 12.09.2025.godine(Odluka Odbora direktora broj:719/25 od 12.09.2025.godine).

S poštovanjem,

Dostaviti:

- Naslovu
- Službi predsjednika opštine Tuzi
- Predmet
- a/a

VD SEKRETARKE
Adela Bahović



CRNA GORA
Opština Tuzi
„Pijace/Tregu” DOO



MALI I ZI
Komuna e Tuzit
„Pijace/Tregu” SHPK

Br/Nr. 22/25
Tuzi - Tuz, 16. 09. 2025. godine

Crna Gora - Mali i Zi, Opština Tuzi - Komuna e Tuzit

Primijeno/Pranuar: <u>15.09.2025</u>				
Nr. lista org.	Smerja klas.	Numri rendor.	Priloz Shtojce	Vrijednost Vlera
<u>08</u>	<u>040</u>	<u>6720/1</u>	<u>2</u>	<u>-</u>

OPŠTINA TUZI / KOMUNA E TUZIT
Sekretarijat za razvoj i projekte/ Sekretariati për zhvillim dhe projekte
-N/r g. Adeli Brahović - sekretarke

Predmet: Davanje mišljenja na Odluku Odbora direktora DOO „Pijace/Tregu” Tuzi.

Poštovani,

Dostavljamo Vam Odluku Odbora DOO „Pijace/ Tregu“ Tuzi o dopuni cjenovika za uslugu održavanja pijaca br.719/25 od 12.09.2025.godine.

Vezano stim, Vas molimo da s hodno članu 10 stav 1 tačka 10 Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave Opštine Tuzi(„Službeni list CG – opštinski propisi“ , br. 22/23, 24/23, 29/24, 32/24) date mišljenje na ovu Odluku Odbora direktora Društva.

U prilogu: Odluka Odbora DOO „Pijace/Tregu“ Tuzi o dopuni cjenovnika za uslugu održavanja pijaca br.719/25 od 12.09.2025.godine.

V.D. IZVRŠNI DIREKTOR

U.D. DREJTORI EKZEKUTIV

RUZHDI LLUKA



Dostavljeno/Dorëzuar;

- Naslovu/ Titullit
- a/a

Br/Nr. 719/25
Tuzi - Tuz, 12.09.2025. godine

Na osnovu člana 53 Zakona o komunalnim djelatnostima („Službeni list Crne Gore“, broj 55/16, 74/16, 02/18, 66/19, 140/22), člana 9 stav 1 alineja 8 Odluke o osnivanju društva sa ograničenom odgovornošću „Pijace/Tregu“ Tuzi („Službeni list Crne Gore - opštinski propisi“, broj 40/21) i člana 28 stav 1 alineja 8 Statuta Društva sa ograničenom odgovornošću „Pijace/Tregu“ Tuzi, Odbor direktora Društva na sjednici održanoj dana 12.09.2025 godine, donosi:

ODLUKU
o dopuni Cjenovnika za uslugu održavanja pijaca

Član 1

U važeći Cjenovnik za uslugu održavanja pijaca, u Tabeli 3 „Zelena pijaca u Tuzima“, dodaju se nove stavke koje glase:

R.br.	Naziv	Jedinica mjere	Cijena na mjesečnom nivou
5.	Pijačna tezga za prodaju sira	m ²	24,79 €
6.	Pijačna tezga za prodaju jaja	m ²	24,79 €

Član 2

Cijene u tabelarnom prikazu Cjenovnika date su bez uračunatog PDV-a

Član 3

Ostale odredbe Cjenovnika ostaju nepromijenjene.

Član 4

Ova Odluka stupa na snagu nakon davanja saglasnosti od strane Skupštine opštine Tuzi.

Broj:

U Tuzima,

ODBOR DIREKTORA DRUŠTVA

PREDSJEDNIK

Luvigj Junčaj



O B R A Z L O Ž E N J E

Pravni osnov

Pravni osnov za donošenje ove odluke sadržan je u članu 9 stav 1 alineja 8 Odluke o osnivanju društva sa ograničenom odgovornošću „Pijace/Tregu“ Tuzi („Službeni list Crne Gore - opštinski propisi“, broj 40/21) i članu 28 stav 1 alineja 8 Statuta Društva, kojima je propisano da Odbor direktora utvrđuje cjenovnik usluga. Članom 53 Zakona o komunalnim djelatnostima propisani su elementi za formiranje cijena, dok su Uredbom o bližim elementima i metodologiji za određivanje cijena komunalnih usluga („Službeni list Crne Gore“, br. 55/20, 117/22) definisani kriterijumi za određivanje cijena komunalnih usluga koje se individualno naplaćuju.

Razlozi za donošenje dopune Cjenovnika

Ugovorom o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti i korišćenju komunalne infrastrukture u vlasništvu Opštine Tuzi, DOO „Pijace/Tregu“ Tuzi obavlja djelatnost održavanja i upravljanja pijačnim objektima. Važeći Cjenovnik ne sadrži posebno definisane stavke za korišćenje pijačnih tezgi za prodaju sira i jaja, iako se iste robe svakodnevno nude na zelenoj pijaci.

Cilj ove dopune jeste jasno definisanje cijene korišćenja prostora za prodaju sira i jaja, u skladu sa praksom i potrebama korisnika usluga. Uvođenje posebnih stavki povećava pravnu sigurnost, doprinosi transparentnosti poslovanja, a istovremeno omogućava tačniju kalkulaciju prihoda i bolji nadzor nad vrstama robe koje se prodaju.

Predložene cijene su formirane na osnovu postojećih troškova održavanja, komunalne potrošnje i ostalih elemenata iz člana 53 Zakona o komunalnim djelatnostima, te su usklađene sa cijenama sličnih pijačnih tezgi (npr. za voće i povrće).

Dostavljati:

- Osnivaču
- Sekretarijatu za ekonomski razvoj i projekte
- Oglasnoj tabli zelene pijace
- Arhivi odbora direktora
- a/a