

Broj - Nr. 01-426/26-8764/2
19.10.2026

"GARDEN LUX" d.o.o.

Broj 78-26

Nikšić, 19.10. 2026 god.

UGOVOR O JEDNOSTAVNOJ NABAVCI

Ovaj ugovor zaključen je između:

Naručioca **Opština Tuzi** sa sjedištem u Tuzima, Ulica br.1, objekat br. 44, PIB: 02628988, Broj računa: 530-27038-88 kod NLB Banke AD, koga zastupa predsjednik Lindon Gjelijaj, (u daljem tekstu: Naručilac)

i

Ponudāča "**Garden Lux**" doo sa sjedištem u Nikšiću, Ulica Sava Stanojevića br.21, PIB: 02402980; Broj računa: 510-4946-43, Naziv banke: CKB Banka Otp Group, koga zastupa Šćepan Burić, izvršni direktor (u daljem tekstu: Izvođač).

OSNOV UGOVORA:

Član 1

Zahtjev za podnošenje ponuda za nabavku radova – **Izgradnja stadiona u naselju Rogami**, broj: 01-426/26-8639/3 od 13.10.2026.godine;

Broj i datum Obavještenja o ishodu postupka jednostavne nabavke, broj: 01-426/26-8764/1 od 19.10.2026.godine;

Ponuda ponudāča "**Garden Lux**" doo, šifra ponude broj #175778 od 19.10.2026.godine.

Član 2

Izvođač se obavezuje, pošto se prethodno upoznao sa svim uslovima, pravima i obavezima koje kao Izvođač ima u vezi sa izvršenjem radova koji su predmet ovog Ugovora i za koje je dao svoju ponudu, da radove iz člana 1. ovog Ugovora izvede prema predmjeru radova i projektnoj dokumentaciji, stručno i kvalitetno držeći se tehničkih propisa, pravila i standarda koji važe za izvođenje ugovorene vrste radova, koji su predmet ovog Ugovora.

CIJENA I USLOVI PLAĆANJA

Član 3

Ukupna vrijednost prema prihvaćenoj ponudi broj #175778 od 19.10.2026.godine, iznosi

- Bez PDV-a: 35.524,00 €
- PDV: 7.460,04 €
- UKUPNO SA PDV-om: 42.984,04 €

Član 4

Ugovorena vrijednost radova podrazumijeva izgradnju stadiona u naselju Rogami.
U cijenu je uključeno i otklanjanje svog nastalog otpada sa lokacije na kojoj se vrše radovi.

Član 5

Rok izvršenja ugovora je: Rok za izvođenje radova je najkasnije do 31.12.2026.godine.

Način plaćanja: Virmanski, na žiro-račun ponuđača, u roku od 60 dana od dana dostavljanja fakture za izvođenje radova.

Mjesto izvršenja ugovora: Rogami

OBAVEZE IZVOĐAČA

Član 6

Izvođač je dužan da za uredno i blagovremeno izvršenje radova na izgradnji stadiona u naselju Rogami, obezbijedi i angažuje dovoljan broj radnika prema strukturi koja obezbeđuje uspješno izvođenje radova, a sve u skladu sa ponudom iz člana 1 ovog Ugovora.

Član 7

Ako Izvođač svojom krivicom, bez krivice Naručioca ne realizuje ovaj ugovor u ugovorenom roku, dužan je Naručiocu platiti na ime ugovorene kazne 0,1% od ugovorene cijene radova za svaki dan prekoračenja ugovorenog roka. Visina ugovorene kazne ne može preći 10% od ugovorene cijene radova.

Za slučaj prekoračenja ugovorenog roka završetka radova dužem od 30 dana, Naručilac će da jednostrano raskine Ugovor o javnoj nabavci i aktivirati garanciju za dobro izvršenje ugovora.

Ako Naručiocu nastane šteta zbog prekoračenja ugovorenog roka završetka radova u iznosu većem od ugovorene kazne, tada je Izvođač dužan da plati Naručiocu pored ugovorene kazne i iznos naknade štete koji prelazi visinu ugovorene kazne.

Član 8

Izvođač je dužan da po završenim radovima povuče sa mjesta na kom su se izvodili radovi svoje radnike, ukloni preostali materijal, opremu, sredstva za rad i privremene objekte koje je koristio u toku rada, očisti put od otpadaka koje je napravio.

RASKID UGOVORA

Član 9

Ugovorne strane su saglasne da do raskida ovog Ugovora može doći ako Ponuđač ne bude izvršavao svoje obaveze u rokovima i na način predviđen Ugovorom:

- U slučaju kada Naručilac ustanovi da radovi, odstupaju od ponuđenog iz ponude Ponuđača, Naručilac je obavezan da u slučaju uočavanja propusta u obavljanju posla pisanim putem pozove Ponuđača i da putem Zapisnika zajednički konstatuju uzrok i obim uočenih propusta. Ukoliko se Ponuđač ne odazove u roku od 24h od dostavljanja poziva, naručilac ima pravo da raskine ugovor i aktivira garanciju za dobro izvršenje ugovora.

PREUZIMANJE PRAVA I OBAVEZA

Član 10

Ukoliko u toku važnosti ovog ugovora dođe do bilo kakvih promjena u nazivu ili drugim statusnim promjenama ugovornih strana, tada će sva prava i obaveze ugovorne strane kod koje dođe do takve promjene, preći na njenog pravnog sljedbenika.

ANTIKORUPCIJSKA KLAUZULA

Član 11

Ugovor o jednostavnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila ništav je, u smislu člana 25 stav 4 Pravilnika o načinu sprovođenja jednostavnih nabavki ("Službeni list Crne Gore", br. 16/23, 20/23, 36/23, 114/23, 49/24 i 114/24).

PRIMJENA PROPISA

Član 12

Za sve što nije predviđeno ovim ugovorom primjenjuju se odredbe Zakona o obligacionim odnosima i drugih pozitivnih propisa.

SUDSKA NADLEŽNOST

Član 13

Nastali sporovi koji se ne riješi sporazumno, rješavaće se kod nadležnog suda u Crnoj Gori. Rješavanje spornih pitanja, ne može uticati na rok i kvalitet ugovorenih radova.

PRIMJERCI UGOVORA

Član 14

Ovaj ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u 6 (šest) istovjetnih primjeraka, od kojih su po tri (3) primjerka za svaku od ugovornih strana.

NARUČILAC

Opština Tuž

Lindon Gječaj, predsjednik



IZVOĐAČ RADOVA

"Garden Lux" doo

Šćepan Burić, izvršni direktor

